



RP/3 - PODATEK ROLNY - ustalenie/określenie/korekta

Urząd Miejski w Zatorze



32-640 ZATOR, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
tel. +48 33 841 22 15, fax. +48 33 841 02 06
mail: gmina@zator.pl, strona: www.zator.pl
godziny przyjmowania interesantów:
poniedziałek, środa, czwartek: 7³⁰ - 15³⁰
wtorek: 7³⁰ - 17⁰⁰, piątek: 7³⁰ - 14⁰⁰

PODATEK ROLNY – ustalenie/określenie/korekta	RP/3
Wymagane dokumenty:	Deklaracja DR-1 (osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki osobowości prawnej) Formularz INRL-1 (osoby fizyczne) Akt notarialny lub inny tytuł prawny
Formularze do pobrania:	Druki obowiązujące od 01 lipca 2019: <ul style="list-style-type: none">• DR-1 Deklaracja na podatek rolny: https://www.podatki.gov.pl/media/5027/dr1-01-18.pdf• ZDR-1 Załącznik do deklaracji na podatek rolny - dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu: https://www.podatki.gov.pl/media/5032/zdr1-01-11.pdf• ZDR-2 Załącznik do deklaracji na podatek rolny - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania: https://www.podatki.gov.pl/media/5033/zdr2-01-07.pdf• IR-1 Informacja o gruntach: https://www.podatki.gov.pl/media/5029/ir1-01-18.pdf• ZIR-1 Załącznik do informacji o gruntach - dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu: https://www.podatki.gov.pl/media/5037/zir1-01-12.pdf• ZIR-2 Załącznik do informacji o gruntach - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania: https://www.podatki.gov.pl/media/5038/zir2-01-08.pdf• ZIR-3 Załącznik do informacji o gruntach - dane pozostałych podatników: https://www.podatki.gov.pl/media/5039/zir3-01-08.pdf
Opłaty:	Podatek rolny za rok podatkowy wynosi: a. od 1 ha przeliczeniowego gruntów - równowartość pieniężną 2,5 q żyta, 1. od 1 ha gruntów - równowartość pieniężną 5 q żyta, obliczone według średniej ceny skupu żyta za 1 1 kwartałów poprzedzających rok podatkowy. Średnią cenę skupu żyta, ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: a. dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego, b. dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków

Miejsce załatwienia sprawy:	Referat Podatków, Dochodów i Kasa Urząd Miejski w Zatorze, Plac Marszałka J. Piłsudskiego 1 32-640 Zator Tel. 84-12-215, wew.36-38
Podstawa prawna:	1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 201 ze zm.). 2. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1892 ze zm.).
Termin załatwienia sprawy:	Bez zbędnej zwłoki Do 1 miesiąca Do 2 miesięcy sprawy szczególnie skomplikowane
Forma załatwienia sprawy:	Deklaracja, decyzja
Tryb odwoławczy:	Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Zator.
Uwagi:	<p>Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.</p> <p>Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów-użytków rolnych o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.</p> <p>Za działalność rolniczą uważa się produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb.</p> <p>Osoby fizyczne, są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informacje o gruntach, sporządzone na formularzach według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku rolnego, lub o zaistnieniu zmian.</p> <p>Podatek rolny na rok podatkowy od osób fizycznych, ustala, w drodze decyzji, organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów. Podatek jest płatny w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.</p> <p>Jeżeli w ciągu roku podatkowego nastąpiło wygaśnięcie obowiązku podatkowego w podatku rolnym lub zaistniały zmiany, organ podatkowy dokonuje zmiany decyzji, którą ustalono ten podatek.</p> <p>Jeżeli w ciągu roku podatkowego grunty gospodarstwa rolnego zostały zajęte na prowadzenie innej działalności gospodarczej niż działalność rolnicza lub po zaprzestaniu prowadzenia tej działalności przywrócono na tych gruntach działalność rolniczą albo z innych powodów powierzchnia uległa zmniejszeniu lub zwiększeniu, kwota należnego podatku rolnego ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła ta zmiana</p> <p>Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki, nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych są obowiązane:</p> <p>a. składać, w terminie do dnia 15 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia gruntów deklaracje na podatek rolny na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,</p> <p>b. odpowiednio skorygować deklaracje, w razie zaistnienia zmian, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian,</p> <p>c. wpłacać w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego obliczony w deklaracji podatek rolny na rachunek budżetu właściwej gminy w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.</p> <p>Zwolnienia i ulgi podatkowe w podatku rolnym określa art. 12 i 13 ustawy o podatku rolnym</p>

	Nazwa pliku	Data publikacji	Rożmiar	Pobierz
--	-------------	-----------------	---------	---------

Kategoria: **Powiązane pliki** [9]

	wniosek o przyznanie ulgi inwestycyjnej wraz z załącznikami	20-03-25 14:10	35.18KB	 pobierz
	zał. 1 Formularz INRL-1 (osoby fizyczne).pdf	18-03-02 13:54	8.95MB	 pobierz
	zał. 2 podatek rolny DR-1 (2018).pdf	18-03-02 13:54	6.36MB	 pobierz
	zał. 3 podatek rolny DR-1 (2017).pdf	18-03-02 13:55	6.31MB	 pobierz
	zał. 3 podatek rolny DR-1 (2019).pdf	18-12-31 09:15	6.36MB	 pobierz
	zał. 4 podatek rolny DR-1 (2016).pdf	18-03-02 13:55	5.86MB	 pobierz
	zał. 5 wniosek-zaprzestanie produkcji rolnej.pdf	18-03-02 13:55	711.74KB	 pobierz
	zał. 6 wniosek-nabycie gruntów.pdf	18-03-02 13:55	1.02MB	 pobierz
	zał. 8 klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych	18-08-29 07:38	17.58KB	 pobierz