



# DZ/5 - Przygotowanie do zbycia nieruchomości w drodze przetargu



## Urząd Miejski w Zatorze

32-640 ZATOR, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1

tel. +48 33 841 22 15, fax. +48 33 841 02 06

mail: [gmina@zator.pl](mailto:gmina@zator.pl), strona: [www.zator.pl](http://www.zator.pl)

godziny przyjmowania interesantów:



poniedziałek, środa, czwartek: 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup>

wtorek: 7<sup>30</sup> - 17<sup>00</sup>, piątek: 7<sup>30</sup> - 14<sup>00</sup>

PRZYGOTOWANIE DO ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI W DRODZE PRZETARGU	DZ/5
Wymagane dokumenty:	1. Wniosek o przygotowanie do zbycia nieruchomości w drodze przetargu. 2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z proponowanymi granicami nieruchomości do zbycia.
Formularze do pobrania:	Wniosek o przygotowanie nieruchomości do zbycia w drodze przetargowej.
Opłaty:	Nie pobiera się.
Miejsce załatwiania sprawy:	Dział Gospodarki Przestrzennej 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 parter - pok.108 33 841 22 15 wew.19
Podstawa prawna:	Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami - objęte rozdziałem 3 i 4 działu II (tekst jednolity <a href="#">Dz. U. 2016 poz. 2147</a> ze zm.), Uchwała Nr VIII/54/07 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 29 maja 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr XIV/75/07 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 30 października 2007r. (Dz. Urz. Woj. Małop., nr 511 z 2007 r. poz.3386, i Nr 886 z 2007r. poz.5891).
Forma załatwienia sprawy:	<b>Realizacja dyspozycji Burmistrza w przedmiotowej sprawie i w przypadku podjęcia decyzji pozytywnej przeprowadzenie procedury niezbędnej przy sprzedaży nieruchomości gminnej. Procedura załatwiania sprawy na wniosek i z Urzędu (stosownie do informacji w Uwagach):</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• w przypadku zbywania nieruchomości zabudowanej i lokalowej – Uchwała Rady Miejskiej w Zatorze</li><li>• wycena nieruchomości</li><li>• Zarządzenie Burmistrza w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i ogłoszenia wykazu o przeznaczeniu tej nieruchomości do sprzedaży</li><li>• podanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.</li><li>• przeprowadzenie przetargów, po upływie terminów ustawowych na ujawnienie się osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości</li><li>• protokół z przetargu</li><li>• spisanie umowy notarialnej.</li></ul>
Termin załatwienia sprawy:	Od 4 - 8 miesięcy w przypadku podjęcia decyzji o sprzedaży, negatywne przetargi wydłużają procedurę, do 1 miesiąca odpowiedź na wniosek.
Tryb odwoławczy:	Nie przysługuje.

Uwagi:

Rozpoczęcie procedury następuje przede wszystkim z Urzędu celem realizacji planów sprzedaży, stosowne ogłoszenia ukazują się na tablicy ogłoszeń i na stronach internetowych Urzędu, jak również w prasie.

	Nazwa pliku	Data publikacji	Rozmiar	Pobierz
Kategoria: <b>Powiązane pliki</b> [ 1 ]				
	<a href="#">wniosek.doc</a>	18-05-28 14:27	38.5KB	 <a href="#">pobierz</a>