



Aktualności

OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 26 czerwca 2018r. 2018-06-28

OGŁOSZENIE

Burmistrza Zatora

z dnia 26 czerwca 2018r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej, położonej

w Zatorze - obręb 4, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej

na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

I.Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gminnej, położonej w Zatorze - obręb 4, będącą własnością Gminy Zator, oznaczonej jako działka nr 95/15 o pow. 0.0042ha, objętej księgą wieczystą KR1E/00024116/4. Sprzedaż gruntu nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, w skład której wchodzi: działka 152 o pow. 0.0275, działka 95/13 o pow. 0.0044ha, działka 151/1 o pow. 0.0298ha, działka 176 o pow. 0.0221ha, działka 177 o pow. 0.0241ha położone w Zatorze - obręb 4. Grunt gminny, stanowiący część drogi dojazdowej wyłącznie do nieruchomości przyległej zbywany jest na poprawę warunków zagospodarowania tej nieruchomości. Nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wg planu zagospodarowania przestrzennego zbywana nieruchomości położona jest w terenie dróg wewnętrznych (37 KDW)

II.Cena nieruchomości : 3422,00 +VAT ,słownie : trzy tysiące czterysta dwadzieścia dwa złote +VAT.

Niezależnie od należności za nieruchomość Nabywca poniesie koszty podziału, wyceny oraz koszty map wraz z wypisami dla celów prawnych w łącznej wysokości 2050,00zł netto + podatek VAT. Po stronie nabywcy są też koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

III Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

IV. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą,
winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowych nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 107 i 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.8412215 w.19 i 26.

[wszystkie aktualności](#)