



Aktualności

OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 7 kwietnia 2022 r. 2022-04-13

OGŁOSZENIE

Burmistrza Zatora

z dnia 7 kwietnia 2022 r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej, zabudowanej, położonej w Zatorze, przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy, który dzierżawi tę nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres 15 lat i zabudował ją na podstawie pozwolenia na budowę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.3 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

I. Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości będącej własnością Gminy Zator (KR1E/00048616/3), położonej w Zatorze – obręb 4, zabudowanej wieżą z infrastrukturą telekomunikacyjną, obejmującej działkę 32/1 o pow. 0.0239 ha.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy, który dzierżawi tę nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres 15 lat i zabudował ją na podstawie pozwolenia na budowę.

Wg planu zagospodarowania przestrzennego zbywana nieruchomość położona jest w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – 5PP.

II.Cena nieruchomości netto : 150 000,00 słownie : sto pięćdziesiąt tysięcy złotych.

Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT.

Niezależnie od należności za nieruchomość Nabywca ponosi koszty wyceny, koszty zakupu map wraz z wypisami dla celów prawnych.

Po stronie nabywcy są też koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

III Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zatorze www.zator.pl.

IV. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą,
winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowych nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.8412215 w.19.

[wszystkie aktualności](#)