



Aktualności

OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 3 kwietnia 2017r. 2017-04-06

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej, położonej Zatorze – obręb 3 ,
przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn.zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

I. Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gminnej, położonej w Zatorze – obręb 3, przy ul. H. Sienkiewicza, będącej własnością Gminy Zator, oznaczonej jako działka nr 109/7 o pow. 0.0074ha, objętej księgą wieczystą KR1E/00037373/7. Sprzedaż gruntu nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, w skład której wchodzi działka nr 109/1 – obręb 3 Zator o pow.0,1039ha, objęta księgą wieczystą KR1E/00055620/6. Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gminnej, położonej w Zatorze – obręb 3, przy ul. H. Sienkiewicza, będącej własnością Gminy Zator, oznaczonej jako działka nr 109/7 o pow. 0.0074ha, objętej księgą wieczystą KR1E/00037373/7. Sprzedaż gruntu nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, w skład której wchodzi działka nr 109/1 – obręb 3 Zator o pow.0,1039ha, objęta księgą wieczystą KR1E/00055620/6.

Zbywany grunt gminny stanowi wąski pas gruntu, z nieruchomością przyległą stanowi zwartą całość, nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wg planu zagospodarowania przestrzennego zbywana nieruchomości położona jest w terenie dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczonym na planszy planu symbolem KD-L. Nieruchomość położona jest poza pasem drogowym ul. H. Sienkiewicza ustalonym decyzją Starosty Oświęcimskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 3/12 z 06.11.2012r.

II.Cena nieruchomości : 2250,00 +VAT , słownie : dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych +VAT.

Niezależnie od należności za nieruchomość Nabywca poniesie koszty wyceny oraz koszty map wraz z wypisami dla celów prawnych w łącznej wysokości 650,00zł. Po stronie nabywcy są też koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

III Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

IV. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowych nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 107 i 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.8412215 w.19 i 26.

zobacz działkę na mapie [/kliknij tutaj/](#)

[wszystkie aktualności](#)