



Aktualności

OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 29 sierpnia 2016r. 2016-09-01

**OGŁOSZENIE
Burmistrza Zatora
z dnia 29 sierpnia 2016r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Zatorze w strefie aktywności gospodarczej miasta Zator.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Zator.

1. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość niezabudowana, położona w Zatorze

o łącznej powierzchni 0.0986ha obejmująca działki: 18/11 - obręb 6 o pow.0.0699ha, 4/10 - obręb 4 o pow. 0.0287ha, będące własnością Gminy Zator (KR1E/00024116/4, KR1E/00017231/4).

Nieruchomość znajduje się w strefie aktywności gospodarczej miasta Zator .

Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w terenie usług oznaczonym na planszy planu symbolem 10U2. Dokładny opis dotyczący przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu, wg podanego wyżej symbolu na planszy planu, zasad zagospodarowania nieruchomości można uzyskać bezpośrednio w UM w Zatorze pok.107. Plan dostępny jest również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zatorze www.zator.pl. Gmina Zator jest w trakcie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zator. Dla sprzedawanej nieruchomości przeznaczenie w planie pozostanie bez zmian.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, posiada dostęp do drogi publicznej dojazdem szerokości około 4,0m stanowiącym działkę 4/10- obręb 4. Szerokość dojazdu może ograniczać zagospodarowanie nieruchomości.

Cena nieruchomości 58 050,00zł

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podwyższona będzie o podatek VAT.

1. Nieruchomość po upływie ustawowego terminu określonego w pkt IV niniejszego wykazu, przy braku wniosków od osób

wymienionych w tym punkcie lub negatywnym ich rozpatrzeniu, sprzedawana będzie z zachowaniem procedury przetargowej.

III. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

1. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

1. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowej nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 107 i 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.(33) 8412215 w.19 i 26.

2. Koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi Nabywca.

[wszystkie aktualności](#)