



## Aktualności

# OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 24 lipca 2020 r. 2020-07-30

### OGŁOSZENIE

**Burmistrza Zatora**

**z dnia 24 lipca 2020 r.**

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej, położonej

w Podolszu , przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na

poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

---

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

I. Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gminnej, położonej w Podolszu , będącej własnością Gminy Zator, oznaczonej jako działka nr nr 616/75 o pow. 0.0116 ha, powstałej z podziału dz 616/54, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1E/00066035/8. Sprzedaż gruntu nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, w skład której wchodzi działki: nr 1672 o pow. 0.0474 ha, nr 1346/32 o pow. 0.0221 ha, położone w Podolszu. Grunt gminny, zbywany na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wg planu zagospodarowania przestrzennego zbywana nieruchomość położona jest w terenie jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej na obszarach potencjalnego zagrożenia powodzią - 6MNz5 oraz w terenie dróg publicznych - drogi główne - KD-G781(Z).

**II. Cena nieruchomości : 4 238,00 +VAT ,słownie : cztery tysiące dwieście trzydzieści osiem złotych +VAT.**

Niezależnie od należności za nieruchomość Nabywca poniesie koszty podziału, wyceny oraz koszty map wraz z wypisami dla

celów prawnych w łącznej wysokości 2 496,90 zł brutto. Po stronie nabywcy są też koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

**III** Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

**IV.** Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą,

winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**V.** Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowych nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.8412215 w.19.

[wszystkie aktualności](#)