



Aktualności

OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 2 grudnia 2019r. 2019-12-05

OGŁOSZENIE

Burmistrza Zatora

z dnia 2 grudnia 2019r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej, położonej

w Zatorze , przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na

poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

I.Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gminnej, położonej w Zatorze – obręb 7, będącej własnością Gminy Zator, obejmującej działkę nr 40/108

o pow. 0.0116 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR1E/00024116/4. Działka 40/108, przy wyznaczaniu terenów budowlanych dla osiedla Królewiec, wydzielona została jako dojazd do działek 40/107 i 40/109.

Sprzedaż gruntu nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej, w skład której wchodzi: działka nr 40/107 o pow. 0.0587 ha, działka 40/109 o pow. 0.0744 ha, położone w Zatorze – obręb 7.

Grunt gminny, zbywany na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wg planu zagospodarowania przestrzennego zbywana nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (61MN).

II. Cena nieruchomości : 9 800,00zł +VAT ,słownie : dziewięć tysięcy osiemset złotych +VAT.

Niezależnie od należności za nieruchomość Nabywca poniesie koszty przygotowania nieruchomości do zbycia (wycena, wypis i wyrys z ewidencji gruntów). Po stronie nabywcy pozostają też koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

III Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

IV. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą,
winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowej nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.8412215 w.19.

[wszystkie aktualności](#)