



Aktualności

Ogłoszenie Burmistrza Zatora z dnia 13 lutego 2023r. 2023-02-14

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 1244.2023
Burmistrza Zatora z dnia 13 lutego 2023r.

OGŁOSZENIE
Burmistrza Zatora
z dnia 13 lutego 2023r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn zm.) **Burmistrz Zatora podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Podolszu i w Zatorze, obr. 3, przeznaczonej do dzierżawy na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym:**

I. Przedmiotem niniejszego wykazu jest nieruchomość położoną w Podolszu i w Zatorze, obr. 3, o łącznej powierzchni 39,0150 ha, obejmująca działki:

lp	położenie działki	nr działki	nr księgi wieczystej	pow. dzierżawy [ha]
1.	Zator, obręb 3	17/1	KR1E/00024116/4	0,5162
2.	Zator, obręb 3	21/1	KR1E/00024116/4	2,8670
3.	Zator, obręb 3	126/1	KR1E/00024116/4	0,0062
4.	Zator, obręb 3	126/2	KR1E/00024116/4	0,0220
5.	Zator, obręb 3	126/3	KR1E/00024116/4	0,0403
6.	Zator, obręb 3	126/4	KR1E/00024116/4	0,0382
7.	Zator, obręb 3	126/5	KR1E/00024116/4	0,0493

8.	Zator, obręb 3	126/6	KR1E/00024116/4	0,2640
9.	Podolsze	905 cz.	KR1E/00024399/1	0,0249
10.	Podolsze	906/1 cz.	KR1E/00024399/1	0,2515
11.	Podolsze	906/2 cz.	KR1E/00024399/1	0,3695
12.	Podolsze	907	KR1E/00024399/1	0,6629
13.	Podolsze	908/1 cz.	KR1E/00024399/1	0,1165
14.	Podolsze	908/2 cz.	KR1E/00024399/1	0,1614
15.	Podolsze	909 cz.	KR1E/00024399/1	0,0939
16.	Podolsze	913/2 cz.	KR1E/00024399/1	1,6166
17.	Podolsze	913/3 cz.	KR1E/00024399/1	0,0946
18.	Podolsze	935/1	KR1E/00024399/1	1,0000
19.	Podolsze	935/2	KR1E/00024399/1	0,5000
20.	Podolsze	935/3	KR1E/00024399/1	1,0000
21.	Podolsze	935/4	KR1E/00024399/1	1,0000
22.	Podolsze	935/5	KR1E/00024399/1	0,9900
23.	Podolsze	935/7	KR1E/00024399/1	1,0000
24.	Podolsze	935/8	KR1E/00024399/1	1,0000
25.	Podolsze	935/9	KR1E/00024399/1	1,0000
26.	Podolsze	935/20	KR1E/00024399/1	0,5000
27.	Podolsze	935/24	KR1E/00024399/1	0,5000
28.	Podolsze	935/25	KR1E/00024399/1	0,5000
29.	Podolsze	935/46 cz.	KR1E/00024399/1	3,6600

30.	Podolsze	935/47	KR1E/00024399/1	0,2900
31.	Podolsze	938/1	KR1E/00024399/1	0,2831
32.	Podolsze	938/2	KR1E/00024399/1	0,2805
33.	Podolsze	939/4	KR1E/00024399/1	0,2337
34.	Podolsze	939/5	KR1E/00024399/1	0,2445
35.	Podolsze	940/4	KR1E/00024399/1	0,2276
36.	Podolsze	940/5	KR1E/00024399/1	0,2275
37.	Podolsze	940/6	KR1E/00024399/1	0,2309
38.	Podolsze	940/7	KR1E/00024399/1	0,2308
39.	Podolsze	941/1	KR1E/00024399/1	0,1723
40.	Podolsze	941/3	KR1E/00024399/1	0,1802
41.	Podolsze	942/1	KR1E/00024399/1	0,2629
42.	Podolsze	942/2	KR1E/00024399/1	0,2629
43.	Podolsze	945/1	KR1E/00024399/1	0,3063
44.	Podolsze	945/2	KR1E/00024399/1	0,1784
45.	Podolsze	945/3	KR1E/00024399/1	0,2048
46.	Podolsze	946	KR1E/00024399/1	0,1331
47.	Podolsze	947	KR1E/00024399/1	0,0162
48.	Podolsze	948	KR1E/00024399/1	0,2564
49.	Podolsze	949/1	KR1E/00024399/1	0,1032
50.	Podolsze	949/2	KR1E/00024399/1	0,1011
51.	Podolsze	950	KR1E/00024399/1	0,0241

52.	Podolsze	951/1	KR1E/00024399/1	0,0713
53.	Podolsze	951/2	KR1E/00024399/1	0,0621
54.	Podolsze	952/1	KR1E/00024399/1	0,1846
55.	Podolsze	952/2	KR1E/00024399/1	0,1686
56.	Podolsze	955/1	KR1E/00024399/1	0,3036
57.	Podolsze	955/2	KR1E/00024399/1	0,3129
58.	Podolsze	956	KR1E/00024399/1	0,4248
59.	Podolsze	957/1	KR1E/00024399/1	0,2647
60.	Podolsze	957/2	KR1E/00024399/1	0,1380
61.	Podolsze	957/3	KR1E/00024399/1	0,1320
62.	Podolsze	957/4	KR1E/00024399/1	0,1379
63.	Podolsze	958/1	KR1E/00024399/1	0,4151
64.	Podolsze	958/2	KR1E/00024399/1	0,5765
65.	Podolsze	958/3	KR1E/00024399/1	0,3352
66.	Podolsze	959	KR1E/00024399/1	0,3054
67.	Podolsze	960	KR1E/00024399/1	0,2323
68.	Podolsze	962 cz.	KR1E/00024399/1	0,1527
69.	Podolsze	963/1 cz.	KR1E/00024399/1	0,0649
70.	Podolsze	963/2 cz.	KR1E/00024399/1	0,0667
71.	Podolsze	964 cz.	KR1E/00024399/1	0,1549
72.	Podolsze	965/1 cz.	KR1E/00024399/1	0,1451
73.	Podolsze	965/4 cz.	KR1E/00024399/1	0,1339

74.	Podolsze	966/2 cz.	KR1E/00024399/1	0,2739
75.	Podolsze	967/6 cz.	KR1E/00024399/1	0,1005
76.	Podolsze	967/8 cz.	KR1E/00024399/1	0,1105
77.	Podolsze	967/10 cz.	KR1E/00024399/1	0,0324
78.	Podolsze	967/11 cz.	KR1E/00024399/1	0,0060
79.	Podolsze	967/12	KR1E/00024399/1	0,5112
80.	Podolsze	968	KR1E/00024399/1	0,3557
81.	Podolsze	970	KR1E/00024399/1	0,2180
82.	Podolsze	972	KR1E/00024399/1	0,1921
83.	Podolsze	973	KR1E/00024399/1	0,1967
84.	Podolsze	974	KR1E/00024399/1	0,1129
85.	Podolsze	975	KR1E/00024399/1	0,1654
86.	Podolsze	976/1	KR1E/00024399/1	0,0936
87.	Podolsze	976/2	KR1E/00024399/1	0,1521
88.	Podolsze	976/3	KR1E/00024399/1	0,0586
89.	Podolsze	977	KR1E/00024399/1	0,0964
90.	Podolsze	978	KR1E/00024399/1	0,1676
91.	Podolsze	980	KR1E/00024399/1	0,1482
92.	Podolsze	981/1	KR1E/00024399/1	0,1917
93.	Podolsze	981/2	KR1E/00024399/1	0,1662
94.	Podolsze	982	KR1E/00024399/1	0,2356
95.	Podolsze	983/1	KR1E/00024399/1	0,1147

96.	Podolsze	983/2	KR1E/00024399/1	0,1500
97.	Podolsze	984	KR1E/00024399/1	0,1885
98.	Podolsze	985	KR1E/00024399/1	0,2126
99.	Podolsze	986/2	KR1E/00024399/1	0,3346
100.	Podolsze	986/3	KR1E/00024399/1	0,4187
101.	Podolsze	986/4	KR1E/00024399/1	0,4188
102.	Podolsze	987/1 cz.	KR1E/00024399/1	0,1580
103.	Podolsze	987/2 cz.	KR1E/00024399/1	0,6823
104.	Podolsze	988/1	KR1E/00024399/1	0,1453
105.	Podolsze	988/2	KR1E/00024399/1	0,0417
106.	Podolsze	989/2 cz.	KR1E/00024399/1	0,3083
107.	Podolsze	989/3 cz.	KR1E/00024399/1	0,1560
108.	Podolsze	989/4 cz.	KR1E/00024399/1	0,1615
109.	Podolsze	990/15 cz.	KR1E/00024399/1	0,1760
110.	Podolsze	990/32 cz.	KR1E/00027879/1	0,4793
111.	Podolsze	993/1 cz.	KR1E/00024399/1	1,5330
112.	Podolsze	993/2	KR1E/00024399/1	0,1403
113.	Podolsze	1343/4 cz.	KR1E/00024399/1	0,0040
114.	Podolsze	1343/5	KR1E/00024399/1	0,2641
115.	Podolsze	1344	KR1E/00033514/0	0,2183
116.	Podolsze	1345 cz.	KR1E/00033514/0	0,0450
				39,0150

II. Opisaną w pkt. I nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Stowarzyszenia Wędkarskiego Ślepowron w Podolszu na cele rekreacyjno - wędkarskie.

III.

1. Za dzierżawę nieruchomości wymienionej w pkt. I ustala się stawkę czynszu w wysokości 450,00 zł/ha rocznie + VAT. Czynsz płatny będzie w ratach kwartalnych.
2. W latach następnych począwszy od 2024 czynsz wzrastał będzie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku ujemnego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wartość czynszu pozostanie na poziomie roku poprzedniego.
3. Niezależnie od płaconego czynszu Wyzierżawiający uiszczał będzie zobowiązania podatkowe zgodnie ze stawkami jakie obowiązują na terenie Gminy Zator, jak i inne zobowiązania publicznoprawne związane z dzierżawioną nieruchomością.

IV. Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

[wszystkie aktualności](#)