

[do góry](#)



## Strona Gminy Zator

[https://www.zator.pl/gospodarka/zamowienia\\_publiczne/DI.271.1.2022-Budowa-Miejskiego-Osrodka-Sportu-w-Zatorze.-PYTANIA-I-ODPOWIEDZI-Z-15.04.2022/idn:5695/printpdf.html](https://www.zator.pl/gospodarka/zamowienia_publiczne/DI.271.1.2022-Budowa-Miejskiego-Osrodka-Sportu-w-Zatorze.-PYTANIA-I-ODPOWIEDZI-Z-15.04.2022/idn:5695/printpdf.html)

## Zamówienia publiczne

---

DI.271.1.2022 Budowa Miejskiego Ośrodka Sportu w Zatorze. -  
PYTANIA I ODPOWIEDZI Z 15.04.2022 2022-04-15



Zator, dnia 14.04.2022r.

DI.271.1.2022

Dotyczy: postępowania nr DI.271.1.2022 pn.: „**Budowa Miejskiego Ośrodka Sportu w Zatorze**”.

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), **przedstawia poniżej pytania i udziela odpowiedzi na zadane pytania**, dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### **Pytanie 1**

Proszę o potwierdzenie, że ścianka wspinaczkowa, o której mowa w SWZ jest objęta wyceną, w przedmiarach jak również w udostępnionej dokumentacji nie ma wzmianki o jej parametrach technicznych, wyglądzie oraz sposobie mocowania.

#### **Odpowiedź**

*Ścianka wspinaczkowa została wycofana z projektu.*

#### **Pytanie 2**

Proszę o doprecyzowanie kto pokrywa koszty serwisowe i związane z nimi koszty części eksploatacyjnych, które wymagane są do utrzymania gwarancji?

#### **Odpowiedź**

*Koszty serwisowania oraz części eksploatacyjnych ponosi Zamawiający.*

#### **Pytanie 3**

Prosimy o podanie parametrów przepompowni w szczególności:

- obliczonych punktów pracy pomp - Q (wydajność) i H (wysokość podnoszenia)
- rysunek przepompowni z określonymi wymiarami i rzędnymi urządzeń, elementów dobranych przez projektanta
- danych co do wyposażenia oraz materiału wykonania

#### **Odpowiedź**

*Zabudowa pompy w zbiorniku retencyjnym na celu powolne opróżnianie zbiornika po zakończonym deszczu nawalnym. Zaprojektowana została pompa zatapialna do wód deszczowych o wydajności Q ~9l/s ~33m<sup>3</sup>/h i wysokości podnoszenia H= 4,5m typu SL1.50.65.09.2.50B Grundfos lub Drain TP 65 E 132/22 3~ Wilo lub o równoważnych parametrach.*

*Normalnie ssąca jednostopniowa pompa odśrodkowa przeznaczona do tłoczenia wody brudnej i procesowej oraz nieoczyszczonych ścieków surowych. Pompa jest przeznaczona do montażu na mokro oraz zarówno do pracy ciągłej, jak i przerywanej. Zaciskowy system do montażu ze stali nierdzewnej pozwalający na szybkie i łatwe odłączenie pompy od silnika w związku z serwisowaniem i kontrolą. Specjalne narzędzia nie są wymagane. Rurociągi podłączane za pomocą kołnierza DIN. Pion tłoczny DN80 ze stali nierdzewnej, zawór zwrotny i odcinający DN80. Pompa wyciągana na prowadnicach, montowana na kolanie sprzęgającym.*

*Układy sterowania przy zastosowaniu minimum 4 sond wysokości wody w zbiorniku oraz na odpływie ze zbiornika z opóźnieniem czasowym. Zabezpieczenie główne poprzez wyłącznik nadmiarowo prądowy. Zabezpieczenie różnicowo-prądowe. Zabezpieczenie przepięciowe sterowania. Zabezpieczenie przeciążeniowe silnika pompy poprzez wyłącznik magneto termiczny. Sterownik elektroniczny ze stycznikiem pracy. Rozłącznik główny. Kontroler faz zasilających. Układ alarmowy - sygnalizator akustyczny, zewnętrzna lampa alarmowa, wewnętrzna sygnalizacja optyczna poziomu stanu pracy i awarii, system sterowania poziomami 24VDC.*

*Na rysunku S-K-3.3 zostały przedstawione wymiary, rzędne posadowienia i schemat zabudowy pompy w zbiorniku retencyjnym. Szczegółowe wymiary zbiornika wg kart katalogowych producenta. Zbiornik musi zostać wyposażony w przelew awaryjny Fi\*250mm, odpowietrzenie Fi110mm na wysokość min 0.5m na poziomym terenie, drabinkę lub stopnie stalowe ze stali nierdzewnej.*



#### **Pytanie 4**

Czy szafa sterownicza przepompowni ma być wykonana wg. standardu Gminy Zator i ZGK Zator dla tego typu obiektów?

#### **Odpowiedź**

*Investor posiada system wizualizacji pracy obiektów ściekowych. Należy wpiąć nowobudowane pompownie do istniejącego systemu. Obecny system objęty jest gwarancją.*

*Standard wykonania szafy sterowniczej powinien być zgodny ze standardem ZGK Zator (elementy tego standardu opisane poniżej) i uwzględniony w wycenie każdej z pompowni ścieków.*

*Szafa sterownicza powinna być wyposażona w minimum:*

- moduł telemetryczny GSM/GPRS
- panel operatorski HMI
- sterownik przemysłowy
- klasa szafy min. IP66 z drzwiami wewnętrznymi o wymiarach min. 800x600x300
- nadruk sitodrukiem układu pompowni na drzwiach wew.
- czujnik poprawnej kolejności i zaniku faz
- układ grzejny wraz z elektronicznym termostatem w jednej obudowie
- przekładnik prądowy o wyjściu w zakresie 4...20mA, dobrany do prądu pomp
- wyłącznik różnicowoprądowy czteropolowy chroniący wszystkie obwody odbiorcze
- gniazdo serwisowe 230VAC wraz z jednopolowym wyłącznikiem nadmiarowo-prądowym klasy B16
- wyłącznik silnikowy dla każdej pompy jako zabezpieczenie przed przeciążeniem i zanikiem napięcia na dowolnej fazie zasilającej
- stycznik dla każdej pompy
- jednopolowy wyłącznik nadmiarowo prądowy klasy B dla fazy sterującej
- dla pomp o mocy  $\leq 5,0kW$  rozruch bezpośredni
- zasilacz buforowy 24 VDC min. 2A wraz z układem akumulatorów
- syrenka alarmowa 24 VDC z osobnymi wejściami dla zasilania sygnału dźwiękowego i optycznego
- wyłącznik krańcowy otwarcia drzwi rozdzielnicy sterowniczej
- wewnętrzne oświetlenie rozdzielnicy – świetlówka 8W
- sonda hydrostatyczna z wyjściem prądowym (4-20mA) o zakresie pomiarowym 0-4m H<sub>2</sub>O wraz z dwoma pływakami (suchobiegi i poziom alarmowy)
- antena dla sygnału GSM modułu telemetrycznego w wykonaniu zależnym od uzyskania poprawnego poziomu sygnału na obiekcie
- wtyk do podłączenia agregatu + przełącznik Sieć – 0 – Agregat
- ogranicznik przepięć klasy C

#### **Pytanie 5**

Czy nowobudowany obiekt przepompowni ma zostać wpięty do istniejącego systemu wizualizacji w gm. Zator ?

#### **Odpowiedź**

*Tak.*

#### **Pytanie 6**

Proszę o udostępnienie projektu wykonawczego konstrukcji wraz z zestawieniami stali i opisem konstrukcyjnym budynku miejskiego ośrodka sportu.

#### **Odpowiedź**

*Załączony projekt konstrukcji budynku oraz przedmiar robót jest wystarczający do wyceny i wykonania robót, w przedmiarze robót jest szczegółowe zestawienie stali oraz parametry poszczególnych elementów konstrukcyjnych.*









*jako wykonane z betonu spełniającego wymagania konstrukcyjne w oparciu o obowiązujące polskie normy oraz dodatkowo charakteryzujący się widoczną zewnętrzną estetyczną powłoką, która nie może podlegać dodatkowym wykończeniom powłokami kryjącymi. Ze względów na brak normatywów charakteryzujących beton architektoniczny w polskiej przestrzeni prawnej, służą temu wzory i wytyczne opracowane przez Stowarzyszenie Producentów Cementu w Polsce, które przewidują dla tych rozwiązań przyjęte standardy w zakresie mieszanki betonowej, rodzaju szalunków i metod pielęgnacji.*

#### **Pytanie 11**

Proszę o doprecyzowanie z czego ma zostać wykonana konstrukcja betonowa trybuny, ponieważ w opisie wykonawczym trybuny napisane jest prefabrykowana, a w przedmiarze „Przedmiar robót\_MOS Zator\_Trybuny Miejskiego Ośrodka Sportu\_2021\_bud” konstrukcja monolityczna.

#### **Odpowiedź**

*Konstrukcja betonowa trybuny ma być wykonana z prefabrykatów, w przedmiarze określono parametry elementów dla ich wykonania.*

*Elementy betonowe wchodzące w skład trybun, należy rozdzielić:*

*na te związane bezpośrednio z układem fundamentowym pod zadaszenie, posiadające charakterystykę zbrojenia i klasy betonu oraz te z zakresu wykończenia, jak schody, płyty betonowe przejść komunikacyjnych, płyty układu oporowego i tarasowe dla siedzisk, które będą prefabrykowane.*

#### **Pytanie 12**

Proszę o wyjaśnienie zapisu w przedmiarze robót budowlanych - dz. 7 poz 85 - wszystkie zastosowane wpusty dachowe mają średnicę 110 mm, a rury spustowe - rozumiemy, że chowane w elewacji bądź w zabudowie, mają średnicę 160 mm. Czy rozmiar średnicy rury spustowej nie został błędnie wpisany?

#### **Odpowiedź**

*Należy zastosować wpusty fi:150 mm zgodnie z dz.7 poz. 71 w przedmiarze robót budowlanych.*

#### **Pytanie 13**

Proszę o wyjaśnienie zapisu w przedmiarze robót budowlanych - dz. 7. poz. 72. Na rysunkach nie widać listew wymienionych w przedmiarze. Proszę o wskazanie ich lokalizacji, bądź udostępnienie rysunku na którym widać ww materiał.

#### **Odpowiedź**

*Należy zastosować listwy przy obróbkach kominów wystających ponad dach, zgodnie z dz.7 poz. 72 w przedmiarze robót budowlanych.*

#### **Pytanie 14**

Proszę o wyjaśnienie zapisu w przedmiarze robót budowlanych - dz. 7. poz. 64 i 65 - membrana EPDM jest z założenia jednowarstwowym pokryciem hydroizolacyjnym, więc dwie warstwy są zbędne. Czy do wyceny można przyjąć jedną warstwę membrany np.. Hertaalan 1,2 mm? Jeśli tak, prosimy o zmianę w opisie w przedmiarze.

#### **Odpowiedź**

*Należy zastosować dwie warstwy membrany EPDM zgodnie z dz.7 poz. 64 i 65 w przedmiarze robót budowlanych.*

#### **Pytanie 15**



Proszę o wyjaśnienie zapisu w przedmiarze robót budowlanych - dz. 7. poz. 63. Czy należy zastosować zwykły grunt bitumiczny, czy specjalistyczny do EPDM. W naszej opinii grunt specjalistyczny do membran EPDM w tym wypadku jest zbędny, ponieważ EPDM jest balastowany i nie ma potrzeby klejenia powierzchniowego.

**Odpowiedź**

*Należy zastosować grunty zgodnie z dz.7 poz. 63 w przedmiarze robót budowlanych.*

**Pytanie 16**

Proszę o wyjaśnienie zapisu w przedmiarze robót budowlanych - dz. 7 poz. 66 i 67 - ponieważ XPS o grubości 16 cm jest w zasadzie nieosiągalny, można zamówić tę grubość, ale będą to płyty klejone z dwóch warstw, więc czy można wykonać 2 warstwy 15 cm zamiast 14 / 16?

**Odpowiedź**

*W przedmiarze robót część budowlana (plik: MOS Zator\_2021\_bud.KST.pdf), Zamawiający zmienia w pozycjach 66 i 67 grubość płyt styropianowych XPS na 15cm*

**Pytanie 17**

Branża elektryczna. Proszę o udostępnienie schematów CCTV, RTV, fotowoltaiki oraz instalacji przeciwoblodzeniowej.

**Odpowiedź**

- *schematu instalacji CCTV nie przedstawia się z uwagi na standardową topologię systemu, ilość kamer i podstawowe parametry techniczne w tym okablowanie opisane są w przedmiarach,*
- *instalacja RTV - gniazda tv przedstawione na planach instalacji + wg opisu: „Przewody koncentryczne (powłoka LSOH) od gniazd telewizyjnych należy sprowadzić do szafy rack. Należy wykonać instalację umożliwiającą zbiorowy odbiór cyfrowych programów telewizji naziemnej DVB-T oraz radia, jak również instalację umożliwiającą zbiorowy odbiór programów telewizji satelitarnej z dwóch pozycji satelitarnych, a urządzenia służące rozdzielaniu sygnału zabudować w szafie rack. Dokładną lokalizację urządzeń teletechnicznych i ostateczną topologię instalacji teletechnicznej uzgodnić z Inwestorem/ Inspektorem nadzoru inwestorskiego podczas prowadzenia robót.”*
- *instalację przeciwoblodzeniową należy wycenić wg przedmiaru robót branży elektrycznej dział nr 7 poz. 161 do 168 w których szczegółowo opisano poszczególne elementy instalacji przeciwoblodzeniowej, informacja ta jest wystarczająca do opracowania wyceny,*
- *w czasie wykonywania projektu budowlanego instalacja fotowoltaiczna do projektowanej mocy, nie była objęta wymaganiami uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia organom administracji architektoniczno - budowlanej, obecnie podlega rygorom zgłoszenia i zgodnie z przedmiarem i standardem robót instalacyjnych w tym zakresie, oczekuje się montaż paneli fotowoltaicznych 320 W wraz z podkonstrukcją oraz pozostałych elementów montażowych, falownika trójfazowego 20kW (1 szt. w całej instalacji), rozdzielnic elektrycznych po stronie AC i DC wraz z kompletem zabezpieczeń, przewodów elektrycznych, instalację odgromową systemu, przygotowanie projektu wykonawczego instalacji fotowoltaicznej wraz z uzyskaniem pozytywnego uzgodnienia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, zgłoszenie kompletnego systemu do zakładu energetycznego, uruchomienie monitoringu zdalnego pracy instalacji fotowoltaicznej.*

**Pytanie 18**

Branża elektryczna. Proszę o udostępnienie legendy lub parametrów opraw.

**Odpowiedź**

*W załączeniu Zamawiający udostępnia legendy opisów i parametry opraw oświetleniowych..*

**Pytanie 19**

Proszę o udostępnienie planu instalacji odgromowej trybun.



**Odpowiedź**

*W załączeniu projekt instalacji odgromowej trybun.*

**Pytanie 20**

Według zestawienia stolarki drzwiowej, drzwi D12 zostały opisane jako laminowane z otworem wentylacyjnym w skrzydle, natomiast według przedmiaru i rysunków widać, że te drzwi mają być wykonane z płyty HPL, więc zastosowanie otworu wentylacyjnego w płycie drzwiach jest niepotrzebne, ponieważ ściany HPL jak i drzwi do kabin są ustawione na nóżkach, co powoduje możliwość wentylacji w przerwie pomiędzy podłogą a ścianką. Proszę o potwierdzenie, jakie drzwi należy przyjąć do wyceny - z płyty HPL na nóżkach czy skrzydło pełnej wysokości z otworem wentylacyjnym?

**Odpowiedź**

*Do wyceny należy przyjąć drzwi o symbolu D12 w systemie HPL bez otworu wentylacyjnego.*

**Pytanie 21**

Proszę o informację czy wycenie podlega Złącza kablowe - 1 kpl ujęte w przedmiarze elektrycznym? Jeśli tak proszę o udostępnienie schematu złącza.

**Odpowiedź**

*Należy uwzględnić typową pustą obudowę złącza kablowego, w której zostanie zabudowana rozdzielnica trybun - wyposażenie wg opisu technicznego. Zestaw złączowo-pomiarowy z którego zasilany będzie obiekt nie jest przedmiotem zamówienia (zakres Spółki Dystrybucyjnej).*

**Pytanie 22**

Proszę o informację czy Zestaw przyzywowy do toalety dla niepełnosprawnych ma posiadać centralkę?

**Odpowiedź**

*Należy zastosować typowy kompletny zestaw przyzywowy składający się z: przycisku przywoławczego (zakończonego zwisającym sznurkiem), przycisku kasownika, sygnalizatora optyczno-akustycznego, zasilacza - wraz z okablowaniem.*

*System ma działać w następujący sposób: po naciśnięciu przycisku wezwania (lub pociągnięciu za zintegrowany z nim zwisający sznurek), na zewnątrz pomieszczenia toalety ma zostać wyzwolony alarm – dźwięk i światło sygnalizacyjne. Dedykowane podświetlenie w przycisku „przywołanie” ma informować osobę będącą w potrzebie, że jej wezwanie zostało przyjęte. Naciśnięcie przycisku „kasownik” ma spowodować zatwierdzenie zgłoszenia alarmowego i wyłączenie sygnalizacji akustycznej i optycznej.*

*Należy przyjąć aparaty przystosowane do wzajemnej współpracy w celu realizacji projektowanej – opisanej powyżej funkcjonalności. Przyciski przywoławcze - zakończone zwisającym sznurkiem, z sygnalizacją uruchomienia alarmu. Sygnalizator optyczno-akustyczny. Parametry zasilacza, kasownika oraz okablowanie systemu – w zależności od DTR wybranego systemu. Jeśli rozwiązanie danego producenta do realizacji opisanych powyżej funkcjonalności potrzebuje dodatkowych elementów to należy takowe uwzględnić.*

**Pytanie 23**

Czy Inwestor dopuszcza wprowadzanie zmian do udostępnionych przedmiarów?

**Odpowiedź**

*Zamawiający nie dopuszcza zmian w udostępnionych przedmiarach robót. Na etapie obecnego postępowania jakiegokolwiek zmiany może wprowadzać tylko Zamawiający.*

**Pytanie 24**



Producenci fasad aluminiowo - szklanych zgłaszają, że niemożliwe technicznie jest wykonanie fasady w pochyleniu większym niż 15%. Fasada F-02 jest wykonania w pochyleniu 20%. Proszę o weryfikację u systemodawców i przedstawienie poprawnego technicznie rozwiązania. Proszę zwrócić uwagę, że szyby są podwieszane w tym rozwiązaniu pod słupem i rygłem, a nie leżą na nim jak ma to miejsce w świetlikach i dachach szklanych.?

**Odpowiedź**

*Cała zaprojektowana fasada wraz z częścią pochyloną, była przedmiotem analizy biura konstrukcyjnego jednego z producentów systemu ścian osłonowych, który realizował podobne nachylenie 20 stopni i dla takiego układu został wydany dokument dopuszczenia przez Instytutu Techniki Budowlanej.*

**Pytanie 25**

Roboty zewnętrzne - brak rysunków - nie można zweryfikować. Czy należy przyjąć wartości z przedmiaru, w przypadku innych ilości będzie to rozliczane za pomocą cen jednostkowych, lub/i dodatkowych pozycji jako roboty dodatkowe?

**Odpowiedź**

*Dla przedmiotu robót zewnętrznych należy kierować się danymi z przedmiaru i stanowią one podstawę do wyceny.*

**Pytanie 26**

Roboty zewnętrzne - brak rysunków - nie można zweryfikować. Czy należy przyjąć wartości z przedmiaru, w przypadku innych ilości będzie to rozliczane za pomocą cen jednostkowych, lub/i dodatkowych pozycji jako roboty dodatkowe?

**Odpowiedź**

*Dla przedmiotu robót zewnętrznych należy kierować się danymi z przedmiaru i stanowią one podstawę do wyceny.*

**UWAGA!**

**Zamawiający zmienił ogłoszenie o postępowaniu i przesunął termin składania ofert na dzień 25 kwietnia 2022 r. do godz. 8.00**

*Burmistrz Zatora  
Mariusz Makuch  
/podpis elektroniczny/*

	Nazwa pliku	Data publikacji	Rozmiar	Pobierz
Kategoria: <b>Powiązane pliki</b> [ 3 ]				
	<a href="#">MOS Zator E-10_instalacja.odgromowa.trybun.pdf</a>	22-04-21 08:06	147.21KB	 <a href="#">pobierz</a>
	<a href="#">MOS Zator legenda symbole uwagi.pdf</a>	22-04-21 08:06	122.77KB	 <a href="#">pobierz</a>
	<a href="#">Pytania i odpowiedzi 14.04.2022-sig.pdf</a>	22-04-15 08:57	822.16KB	 <a href="#">pobierz</a>

[wszystkie aktualności](#)