



## Aktualności

### Ogłoszenie Burmistrza Zatora 2014-05-30

Ogłoszenie Burmistrza Zatora z dnia 28 maja 2014 r. w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Zatorze przy ul. Piastowskiej  
Przedmiotem wykazu jest nieruchomość położona w Zatorze przy ul. Piastowskiej o pow. ogólnej 0,1310 ha, składająca się z dz.309/4 obr.4 o pow.0,0149 ha, dz.310/6 obr.4 o pow.0,0533 ha oraz dz.310/9 o pow.0,0628 ha, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 33 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej 25,5 m<sup>2</sup>.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 652.2014  
Burmistrza Zatora z dnia 28 maja 2014 r.

**Ogłoszenie  
Burmistrza Zatora  
z dnia 28 maja 2014 r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Zatorze przy ul. Piastowskiej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010 r. poz.651 z późn.zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będącej własnością Gminy Zator.

I. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość położona w Zatorze przy ul. Piastowskiej o pow. ogólnej 0,1310 ha, składająca się z dz.309/4 obr.4 o pow.0,0149 ha, dz.310/6 obr.4 o pow.0,0533 ha oraz dz.310/9 o pow.0,0628 ha, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 33 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej 25,5 m<sup>2</sup>. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KR1E/00024116/4.

Nieruchomość wg planu zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie zabudowy usługowej z zakresu handlu, rzemiosła, gastronomii i innych, oznaczonym na planszy planu symbolem 10U23, znajduje się w pośredniej strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Zator. Nieruchomość przylega do wału przeciwpowodziowego, co ogranicza jej zabudowę. Dokładny opis dotyczący przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu, wg podanego wyżej symbolu na planszy planu, zasad zagospodarowania nieruchomości można uzyskać bezpośrednio w UM w Zatorze pok.107. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej, jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Budynek gospodarczy, murowany tradycyjnie, z dachem dwuspadowym, krytym blachą, zaopatrzony w wodę i energię, podłączony do kanalizacji, znajduje się w przeciętnym stanie technicznym.

Cena nieruchomości 89450 zł

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT (art.43 ust.1 pkt.10 ustawy o podatku od towarów i usług).

II. Nieruchomość po upływie ustawowego terminu określonego w pkt IV niniejszego wykazu, przy braku wniosków od osób wymienionych w tym punkcie lub negatywnym ich rozpatrzeniu, sprzedawana będzie z zachowaniem procedury przetargowej.

III. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

IV. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,  
jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowej nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 107 i 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.(33) 8412215 w.19 i 26.

VI. Koszty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi Nabywca.

[wszystkie aktualności](#)