

20. STY 2022

ZA-I.5142.154.2021.GG.1

Kraków.

POZWOLENIE Nr ZA-I.5142.154.2021.J

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestr zabytków

Na podstawie art. 104 § 1, art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735), a także art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37a, art. 37c w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 710) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. A, c, e, a także § 12 i 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30.08.2021 r. (wpłynęło w dniu 31.08.2021 r.) złożonego przez Andrzeja Burego, Biuro Usług Inżynierskich VHSI Andrzej Burek, ul. Kasztanowa 14, 32-067 Tenczynek, pełnomocnika Inwestora: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Zamkowa 4, 32-640 Zator w sprawie wydania pozwolenia na budowę ujęcia wód z rzeki Skawy wraz z przebudową istniejącej infrastruktury na działkach nr 1, 2, 3, obręb nr 5; 129/4, 247, 248 obręb nr 4 w m. Zator – CZĘŚĆ I – Budowa ujęcia wód w km 4+855 o wydajności do 3000 m³/d

pozwała się

wnioskodawcy i inwestorowi na budowę ujęcia wód z rzeki Skawy wraz z przebudową istniejącej infrastruktury na działkach nr 1, 2, 3, obręb nr 5; 129/4, 247, 248 obręb nr 4 w m. Zator – CZĘŚĆ I – Budowa ujęcia wód w km 4+855 o wydajności do 3000 m³/d na dz. nr 129/4, 247, 248 obr. 4, jedn. ewid. Zator – miasto w oparciu o projekt budowlany pt. „Budowa ujęcia wód z rzeki Skawy wraz z przebudową istniejącej infrastruktury na działkach nr 1, 2, 3, obręb nr 5; 129/4, 247, 248 obręb nr 4 w m. Zator – CZĘŚĆ I – Budowa ujęcia wód w km 4+855 o wydajności do 3000 m³/d” autorstwa Andrzeja Burego datowany na lipiec 2021 r.

Przy jednoczesnym spełnieniu następujących warunków:

- I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 u.o.z.o.z.
- II. Pozwolenie niniejsze jest wydane z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:
 1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wynióg ten dotyczy także odbiorów częściowych).
 2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydaniem pozwoleniem przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
 3. Wnioskodawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
 4. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac i robót w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót.
 5. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych z udziałem MWKZ.
- III. Inne warunki przewidziane w § 13 ust. 2 pkt 5 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia – ustanowione w załączniku od stanu faktycznego sprawy:

1. Na obszarze wyżej wymienionej inwestycji należy zapewnić nadzór archeologiczny podczas prowadzenia prac ziemnych. W przypadku natrafienia na obiekty archeologiczne lub warstwy kulturowe nadzór należy zastąpić ratowniczymi badaniami archeologicznymi.
2. W przypadku odkrycia obiektu mającego znamiona zabytku prace należy wstrzymać i powiadomić o tym Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie.

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2024 r.

UZASADNIENIE

Inwestycja znajduje się na terenie układu urbanistycznego Zatoru wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-482 [A-1180-M] na podstawie decyzji z dn. 25 lutego 1987 r. Na podstawie art. 41 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2067) tego typu prace wymagają pozwolenia konserwatorskiego, dlatego też orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - między innymi zarządzenie:

4. wstrzymanie prowadzonych robót budowlanych;
1. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie
[Podpis]
dr inż. arch. Dominika Długosz

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w sprawie i trybie ustawowe
przewidziane w art. 44 § 1 pkt 1) oświadcza się

prawomocność i wykonanie
i podlega wykonaniu

Kraków, dnia 13. XI. 2022



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Orzeczają:

1. Andrzej Bury, Biuro Usług Inżynierskich VESI Andrzej Bury, ul. Kasztanowa 14, 32-067 Tenczynek – 1 egz. proj.
- 1 x Urząd Gminy Oświęcim, ul. Zamkowa 12, 32-600 Oświęcim
- 1 x Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim
- 1 x aa. 1 egz. proj.