



UMOWA Nr DI.272.25.2013

zawarta w dniu2014 r. pomiędzy Gminą Zator, adres do korespondencji : 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje :
P. Zbigniew Biernat - Burmistrz Zatora, przy kontrasygnacie Skarbnika Zatora,

a firmą pn., z siedzibą nr rachunku bankowego :
....., zwaną dalej Wykonawcą, którą reprezentuje :

P.,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr DI.271.25.2013, zgodnie z Ustawą - Prawo zamówień Publicznych :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujące roboty :

Wykonanie otworów poszukiwawczych wód podziemnych (max 6 otworów : od PS-1 do PS-6) z utworów czwartorzędowych w Palczowicach i Smolicach, gmina Zator, zgodnie z Projektem robót geologicznych...z listopada 2013 r., zatwierdzonym decyzją nrz dnia2013 r. Marszałka Województwa Małopolskiego, oraz załączonymi przedmiarami robót.

Zadanie współfinansowane w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.

Wspólny słownik zamówień CPV:

45.26.22.00-3 Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych.

2. Zakres rzeczowy prac jest opisany w Projekcie robót geologicznych..., decyzji nr SR-IX.7430.45.2013 z dnia 12.12.2013 r. Marszałka Województwa Małopolskiego, załączonym przedmiarze robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) oraz pozostałych materiałach niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Wykonawca w ramach umowy wykona m. in. wiercenie i zafiltrowanie otworów poszukiwawczych, próbnę pompowanie (oczyszczające i pomiarowe) i pompowanie zespołowe, stabilizację otworów, badania jakości wody, zapewni w pełnym zakresie obsługę geodezyjną, wykona wszelkie inne czynności i dokumenty niezbędne do opracowania dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód z utworów czwartorzędowych.

3. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także : organizację, zabezpieczenie, zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy zgodnie z przepisami, zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów, oraz przygotowanie dokumentacji odbiorczej, w tym geodezyjnej, doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.

UWAGA ! Wykonawca wykona w pierwszej kolejności powyższy zakres robót dla 2 spośród 6 otworów studziennych, wg. lokalizacji wskazanej komisyjnie przy przekazaniu placu budowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania lub zaniechania każdego następnego otworu studziennego, w zależności od sytuacji, tj. uzyskanej wydajności wody przy pompowaniach próbnym w wykonanych otworach, na podstawie opinii inspektora nadzoru geologicznego i inwestorskiego.

W skrajnych przypadkach mogą więc być wykonane tylko 2 otwory studzienne, lub więcej do 6 włącznie.

W związku z tym, rozliczenie umowy nastąpi na podstawie liczby rzeczywiście wykonanych otworów studziennych, pomnożonych przez cenę wykonania jednego otworu.

Zakłada się, zgodnie z Projektem robót geologicznych..., praktycznie taki sam zakres robót geologicznych we wszystkich 6 projektowanych otworach poszukiwawczych (studziennych), uśrednioną głębokość (22 mb) i profil geologiczny (przyjęty na bazie analizy wyników badań geofizycznych), podobną konstrukcją otworów.

Dlatego koszt realizacji zadania będzie wyliczony na podstawie kosztów dotyczących jednego otworu, pomnożonego przez ilość rzeczywiście wykonanych otworów.

4. Wykonawca całość zamówienia wykona z materiałów własnych, siłami własnymi lub korzystając z podwykonawców, zlecając im część zadania opisaną w zał. nr 8.





5. Wykazane w dokumentach przetargowych typy, symbole, nazwy handlowe itp. technologii, materiałów urządzeń, czy wyposażenia oraz nazwy ich producentów zostały określone jedynie w celu sprecyzowania parametrów i warunków techniczno – użytkowych.

Dopuszcza się ekwiwalentne rozwiązania dla wymienionych wyżej elementów innych marek i producentów, takiej samej lub wyższej jakości i o tych samych lub wyższych parametrach technicznych i użytkowych, charakterystycznych dla danego urządzenia.

6. Nie przewiduje się udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

§ 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców, powierzając im wykonanie

§ 3

Termin realizacji zamówienia.

1. Całość zakresu przetargowego - max. do 90 dni od daty zawarcia umowy, przy założeniu wykonania wszystkich 6 otworów studziennych i sprzyjających warunkach atmosferycznych w okresie zimowym.

2. Termin ten może być przedłużony aneksem do umowy o okres, w którym roboty nie były wykonywane z uwagi na nieodpowiednie warunki atmosferyczne.

§ 4

1. Wartość umowy, przy założeniu wykonania całego zakresu przetargowego (wszystkie 6 otworów studziennych), zgodnie z ceną ofertową z formularza oferty, wynosi zł brutto, w tymzł podatek VAT (23 %), słownie : zł brutto.

2. Cena jednostkowa za wykonanie jednego otworu studziennego (każdego z 6 otworów) wynosi, zgodnie z formularzem ofertyzł netto (bez podatku VAT).

3. Rozliczenie umowy nastąpi na podstawie liczby rzeczywiście wykonanych otworów studziennych, poprzez ich pomnożenie przez cenę jednostkową za wykonanie jednego otworu, oraz powiększenie otrzymanej kwoty o należny podatek VAT.

§ 5

1. Cena jednostkowa za wykonanie jednego otworu studziennego, podana w punkcie 2 § 4 umowy nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.

2. Rozliczenie za prace opisane w § 1. może się odbyć fakturami częściowymi i fakturą końcową, za zgodą Zamawiającego, wystawionymi na podstawie protokołu odbioru (częściowego i końcowego), płatnymi do 30 dni od ich dostarczenia.

3. Ewentualne roboty dodatkowe, nieprzewidziane na etapie ogłaszania przetargu niezbędne do wykonania umowy i uzgodnione z Zamawiającym, będą przedmiotem oddzielnego zlecenia.

4. Na każdej fakturze w miejscu przeznaczonym na dane Nabywcy (lub w innym miejscu) musi być umieszczony następujący tekst :

Nabywca : Gmina Zator, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-21-97-464

Płatnik : Urząd Miejski w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-12-43-618

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji robót, również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego wykonania zadania.

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie prac jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, **że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość prac lub czynią przedmiot umowy nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.**

2. Wykonawca udziela rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na całość zamówienia na okres 36 miesięcy od daty wystawienia protokołu końcowego odbioru całości robót.





§ 8

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania uzgodnionego placu budowy niezwłocznie po zawarciu umowy i spełnieniu wszystkich warunków zawartych w decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego.
 - 2) wskazania miejsca na zagospodarowanie zaplecza.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa; protokolarnego przejęcia placu budowy;
 - 2) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności;
 - 3) zorganizowania zaplecza budowy;
 - 4) pełnego ubezpieczenia budowy;
 - 5) zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 6) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
 - 7) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
 - 8) dbania o należyty porządek na terenie budowy.

§ 9

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, z zaokrągleniem do 1 tysiąca zł w dół, tj. kwotę zł, (słownie : zł).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie przelewu pieniężnego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia (tj. zł) w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia (tj. zł) w terminie do 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z terminem natychmiastowym, bez skutków prawnych, w tym bez uiszczania kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.

W takim przypadku Zamawiający może zapłacić jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
2. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) przekroczenia terminu wykonania prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - b) przekroczenia terminu usunięcia wad prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) wypowiedzenia umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. W szczególności Zamawiający może żądać odszkodowania, jeżeli z winy wykonawcy utraci część lub całe dofinansowanie w ramach POIG.





4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 11

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy - kierownikiem wierceń jest :

P.

2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy – inspektorem nadzoru inwestorskiego i geologicznego jest :

§ 12

1. Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy, dotyczących terminu wykonania umowy, terminów płatności oraz innych postanowień umowy, w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego, aneksem do umowy.
2. Wykonanie i rozliczenie mniejszej niż 6 liczby otworów, nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 13

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy, nie rozstrzygnięte polubownie rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy-Prawo Zamówień Publicznych.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

