

BURMISTRZ ZATORA

(WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU)

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZATOR

USTALENIA ZMIANY PLANU

(OBSZAR POŁOŻONY W GRABOSZYCACH)

(PROJEKT)

STYCZEŃ, 2015

PROJEKTANCI PLANU

mgr Wiktor Głowacki

- *uprawnienia urbanistyczne nr 1630*
- *członek Okręgowej Izby Urbanistów nr KT-246*

mgr Janusz Komenda

OPRACOWANIE GRAFICZNE

mgr Janusz Komenda

Uchwała Nr .../.../...
Rady Miejskiej w Zatorze
z dnia

**w sprawie zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Zator**

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Zatorze po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zator uchwała co następuje:

§ 1.

Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator polegającą na usunięciu i korekcie linii zabudowy zgodnie z uchwałą Nr LV/440/14 Rady Miejskiej w Zatorze z dnia 29 kwietnia 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zator w zakresie likwidacji zbędnych linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach.

§ 2.

Sposób zmiany, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały jest przedstawiony na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, sporządzonym na kopii rysunku planu wymienionego w §1 niniejszej uchwały.

§ 3.

Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik graficzny, rysunek zmiany planu „Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu” w skali 1:2000, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zator w zakresie likwidacji zbędnych linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach, stanowiące Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectw gminy Zator w zakresie likwidacji zbędnych linii zabudowy w jednostce 1US4 w Graboszycach, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4.

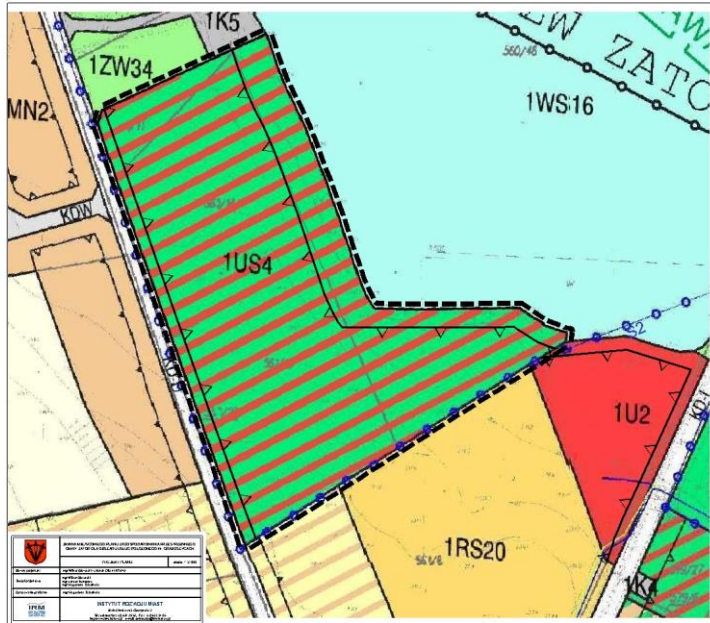
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zatora.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ZATOR DLA OBSZARU USŁUG POŁOŻONEGO W GRABOSZYCACH**
PROJEKT PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Zatorze Nr z dnia



USTALENIA OGÓLNE

- granica obszaru objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

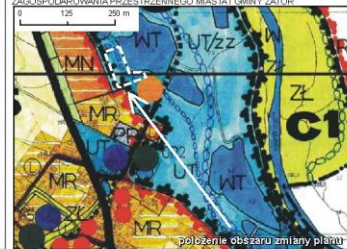
SYMBOLE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ORAZ RÓŻNYCH WARUNKACH ICH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA WG ZMIANY PLANU

- 1U4 tereny sportu i rekreacji (1U4)

OZNACZENIA PORZĄDKOWE

- 1RS20 symbole terenów o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania wg obowiązującego planu
- Δ nieprzekraczalne linie zabudowy
- pośrednia wewnętrzna strefa ochrony sanitarnej ujęcia wody "Grodzisko"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZATOR



	Biuro Urzędnicze Planowania i Zarządzania Przestrzenią	
	ul. Kościelna 10	41-100 Zator
Projektant	Biuro Projektów i Usług Inżynierskich	
Wykonawca	Biuro Projektów i Usług Inżynierskich	
Wzrost	1:2000	
17.04.2024	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	