

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy **Gminą Zator**, adres do korespondencji : 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje :

*P. Zbigniew Biernat* - *Burmistrz Zatora*, przy kontrasygnacie Skarbnika Zatora,

a firmą pn. ...., zwaną dalej Wykonawcą,  
Nr rachunku bankowego : ....., którą reprezentują :

1. ....

2. ....

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr DI.271.11.2013, zgodnie z Ustawą - Prawo zamówień Publicznych :

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujące roboty : **Odwodnienie terenów przysiółka Podjarki poprzez remont rowów wzdłuż ulicy Starowiśnej i Spokojnej w Podolszu na łącznej długości 147,2 mb.** Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach PO RYBY 2007-2013.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje m.in.: roboty rozbiórkowe, ziemne, oczyszczenie dna rowu i umocnienie korytkami betonowymi na długości 113,1mb, zarurowanie rowu na długości 5,6mb, remont istniejącego przepustu drogowego fi 300 oraz remont przepustów pod zjazdami. Wspólny słownik zamówień (CPV) : 45232452-5.

3. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie z zakresem rzeczowym podanym w SIWZ, technologią robót oraz wymaganiami wobec materiałów budowlanych, określonymi w odpowiednich przepisach.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

UWAGA : Wykazane w dokumentach przetargowych typy, symbole, nazwy handlowe itp. technologii, materiałów urządzeń, czy wyposażenia oraz nazwy ich producentów zostały określone jedynie w celu sprecyzowania parametrów i warunków techniczno – użytkowych.

Dopuszcza się ekwiwalentne rozwiązania dla wymienionych wyżej elementów innych marek i producentów, takiej samej lub wyższej jakości i o tych samych lub wyższych parametrach technicznych i użytkowych, charakterystycznych dla danego urządzenia.

5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym umową i podaną ceną ofertową obejmuje także:

- organizację, zabezpieczenie, zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy, zgodnie z przepisami  
- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz przygotowanie dokumentacji odbiorczej (atesty na zastosowany materiał itp.),

- po zakończeniu robót, doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,

6. Dopuszcza się wykonanie koniecznych robót zamiennych.

Nie przewiduje się udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

## § 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców.....

## § 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia – po podpisaniu umowy.

2. Termin zakończenia realizacji całości zadania – najpóźniej do ..... r.

## § 4

Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę ..... zł netto, a wraz z należnym podatkiem VAT (... % - ..... zł), na kwotę brutto ..... zł, słownie :..... zł brutto

## § 5

1. Kwota określona w § 4 umowy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiarów robót i uwag Zamawiającego zawartych w zał. Nr 1A, jak również nie ujęte w przedmiarach, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zabezpieczające, zagospodarowanie placu budowy, itp.
2. Kwota umowna nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.
3. Rozliczenie za roboty opisane w § 1. odbędzie się jedną fakturą końcową, płatną do 30 dni od jej dostarczenia. Do faktury winien zostać dołączony protokół odbioru wykonanych robót, z potwierdzonym zakresem zrealizowanych robót przez inspektora nadzoru.

Dopuszcza się rozliczenie umowy fakturami częściowymi, za zgodą Zamawiającego.

4. Do każdej faktury winien zostać dołączony protokół odbioru wykonanych robót, z potwierdzonym zakresem zrealizowanych robót przez inspektora nadzoru.
5. Dopuszcza się możliwość wystąpienia robót zamiennych, które będą rozliczane kosztorysem powykonawczym, wg. nośników cenotwórczych podanych w ofercie przetargowej.
6. Ewentualne roboty dodatkowe, nieprzewidziane na etapie ogłaszania przetargu niezbędne do wykonania dla prawidłowego funkcjonowania obiektu, będą przedmiotem oddzielnego zlecenia i rozliczane wg. nośników cenotwórczych z przetargu.
7. Na każdej fakturze w miejscu przeznaczonym na dane Nabywcy (lub w innym miejscu) musi być umieszczony następujący tekst :  
**Nabywca : Gmina Zator, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-21-97-464**  
**Płatnik : Urząd Miejski w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-12-43-618**

#### § 6

1. Wykonawca zapewnia niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie 1 tygodnia usunie na własny koszt wszystkie swoje urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu ich odbioru.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi. Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać określone prawem dopuszczenia, certyfikaty, atesty itp.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody powstałe w trakcie realizacji robót, również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego wykonania zadania.

#### § 7

1. Odbiór końcowy całości przedmiotu zamówienia zostanie przeprowadzony jednorazowo.
2. Jeżeli całość prac objętych umową zostanie zakończona i przejdzie zadawalająco wszystkie badania, Wykonawca zgłosi gotowość dokonania ich odbioru. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu prac rozpocząć czynności ich odbioru.
3. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze spowodują, że przedmiot umowy nie zostanie odebrany, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć powyższe usterki na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

#### § 8

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres : ..... miesięcy.

#### § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z terminem natychmiastowym, bez skutków prawnych, w tym bez uiszczania kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie.

W takim przypadku Zamawiający może zapłacić jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.

2. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

- a) przekroczenia terminu wykonania prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
- b) przekroczenia terminu usunięcia wad prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
- c) wypowiedzenia umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. W szczególności Zamawiający może żądać odszkodowania, jeżeli z winy wykonawcy utraci część lub całe dofinansowanie ze środków unijnych.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

#### **§ 10**

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy - kierownikiem budowy jest :

P. ....

2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy – inspektorem nadzoru inwestorskiego jest:

P. ....

#### **§ 11**

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy, nie rozstrzygnięte polubownie rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 12**

Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy, dotyczących terminu wykonania umowy, terminów płatności oraz innych postanowień umowy, w uzasadnionych przypadkach, nie zawinionych przez strony, za zgodą Zamawiającego, aneksem do umowy.

#### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy-Prawo Zamówień Publicznych.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA