

UMOWA Nr DI.272.1.2019

Zał. nr 1B

zawarta w dniu2019 r. r. pomiędzy Gminą Zator, adres do korespondencji : 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje :
P. Mariusz Makuch - - Burmistrz Zatora, przy kontrasygnacie Skarbnika Zatora,
a : z siedzibą, zwanym dalej Wykonawcą,
Nr rachunku bankowego :,
w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr DI.271.1.2019, zgodnie z Ustawą - Prawo zamówień Publicznych :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujące zamówienie :
Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Zator, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020,
na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.), zgodnie z ofertą i SIWZ.
Zakres zamówienia obejmuje m. in. :

Dostawę i montaż szaf sterowniczych wraz z osprzętem (w 11 pompowniach), dostawę i wymianę pomp wraz z robotami towarzyszącymi (w 5 pompowniach), dostawę i montaż stanowiska komputerowego z systemem monitoringu. Prace są przewidziane łącznie na 15 pompowniach ścieków.

2. Podane w opisach przedmiotu zamówienia nazwy własne, typy, symbole, nazwy handlowe itp. mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych Zamawiającego. Jeżeli gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający użył konkretnych nazw materiałów lub nazw producentów lub innych opisów, które wskazywałyby na konkretną rzecz lub konkretnego producenta, czy dostawcę oznacza to zapis przykładowy.

a) Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełniania tego samego poziomu jakościowego, merytorycznego oraz gwarantujące taką samą funkcjonalność jak produkty opisane w OPZ.

b) Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych, tj. takich, które posiadają parametry nie gorsze od wskazanych. Zamawiający uzna, że zaoferowane rozwiązanie posiada równoważne cechy z przedmiotem zamówienia, jeżeli będzie ono zawierało cechy, co najmniej tożsame lub lepsze od określonych w OPZ w zakresie posiadanej funkcjonalności. W przypadku zaproponowania wersji równoważnej Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty opis i dane techniczne zaproponowanego rozwiązania umożliwiające porównanie go z wszystkimi parametrami wymaganymi w niniejszym OPZ. Obowiązek wykazania równoważności zaoferowanego rozwiązania leży po stronie Wykonawcy.

3. Rodzaj zamówienia – roboty budowlane.

4. Wspólny słownik zamówień CPV: 45233000-9, 45231300-8, 45316100-6.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za całość zamówienia, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie, jakość, zgodność z warunkami technicznymi, jakościowymi, sanitarnymi, bezpieczeństwa itp. w myśl obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

6. Zakres prac objętych proponowaną ceną ofertową obejmuje także :

- organizację, zabezpieczenie, zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy, zgodnie z przepisami,
- zorganizowanie i przeprowadzenie rozruchu zamontowanych urządzeń, niezbędnych prób, badań i odbiorów, przygotowanie dokumentacji odbiorczej (atesty na użyte materiały, karty gwarancyjne itp.),
- po zakończeniu zamówienia - doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu i zamontować wyłącznie wyroby fabrycznie nowe, wolne od wad, oryginalnie zapakowane i odpowiadające normom jakościowym, określonym we właściwych aktach prawnych.

8. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zapewnić załadunek, transport, rozładunek, montaż dostarczonych urządzeń w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego, w tym skonfigurowanie, uruchomienie urządzeń na stanowiskach i włączenie ich w sieć (stanowisko komputerowe) oraz wykonanie prób i testów działania zamontowanych urządzeń.

9. UWAGA !

a/ Zadanie polega na dostawie i montażu szaf sterowniczych wraz z osprzętem (w 11 pompowniach), dostawie i wymianie pomp wraz z robotami towarzyszącymi (w 5 pompowniach), dostawie i montażu stanowiska komputerowego z systemem monitoringu. Wszystkie te czynności będą się odbywały na pracujących sieciach kanalizacyjnych i pompowniach, co oznacza, że Wykonawca musi zapewnić ciągły odbiór ścieków od mieszkańców, również wtedy, gdy ze względów technologicznych będzie musiał czasowo wyłączyć z ruchu daną pompownię (w porozumieniu z zarządcą sieci).

W takim przypadku Wykonawca zamknie dopływ ścieków do danej pompowni, a gromadzące się w studzience ścieki przepompuje lub przetransportuje i wypompuje do najbliższej studzienki rewizyjnej. W zał. nr 1A (OPZ) podano przybliżone odległości między studzienkami : odcinającą ścieki przed pompownią i najbliższą za pompownią do przepompowania ścieków. Zakłada się, że sytuacja taka będzie miała miejsce w przypadku 10 pompowni, gdzie zakres robót jest na tyle duży, że będzie wymagał czasowego wyłączenia z pracy danej pompowni.

b/ W zakres rzeczowy zadania wchodzi również montaż rur PE fi 63 mm do fi 200 mm, o długości łącznej 22 mb, na wylotach opisanych wyżej 10 pompowni ścieków, tj. średnio po ok. 2,2 mb na każdą z tych pompowni.

c/ Wszystkie zdemontowane pompy, oraz inne metalowe elementy wyposażenia pompowni podlegające wymianie, stanowią własność Zamawiającego i zostaną dostarczone przez Wykonawcę do siedziby Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zatorze, przy ul. Zamkowej 1.

§ 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez/z udziałem podwykonawców, powierzając im zakres robót opisanych w formularzu ofertowym.

§ 3

Termin realizacji zamówienia – podpisanie protokołu końcowego odbioru do **30.09.2019 r.**

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą w wysokości zł brutto (łącznie z VAT), słownie zł brutto, w tym VAT (.....%) :zł.

2. Kwota określona w pkt 1 § 4 umowy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiarów robót, specyfikacji zamówienia itp. **zawartych w zał. Nr 1A**, jak również nie ujęte w przedmiarach, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności, opisane w § 1 umowy.

3. Kwota umowna netto nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.

4. Dopuszcza się rozliczenie zamówienia opisanego w § 1 fakturami częściowymi i końcową, płatnymi w terminie do 30 dni od dostarczenia każdej faktury.

5. Do każdej faktury winien zostać dołączony :

a/ protokół odbioru wykonanego zakresu, potwierdzony przez inspektora nadzoru,

b/ oświadczenie podwykonawcy, o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności z tytułu umowy o podwykonawstwo.

6. Na każdej fakturze musi być umieszczony następujący tekst :

Nabywca : Gmina Zator, Urząd Miejski w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-21-97-464.

7. W przypadku powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego (tzw. mechanizm odwróconego obciążenia) zgodnie z przepisami ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, podatek ten w myśl art. 17 ust. 1 tej ustawy obciąża Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zapewnia niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki BHP.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca niezwłocznie usunie na własny koszt wszystkie swoje urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu ich odbioru.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi. Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać określone prawem dopuszczenia, certyfikaty, atesty itp.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody powstałe w trakcie realizacji robót, również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego wykonania zadania.

§ 6

1. Odbiór końcowy całości zadania zostanie przeprowadzony jednorazowo.
2. Jeżeli całość prac objętych umową zostanie zakończona i przedzie zadawalająco wszystkie badania, Wykonawca na piśmie zgłosi gotowość dokonania ich odbioru. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o zakończeniu prac rozpoczynając czynności odbioru.
3. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze spowodują, że przedmiot umowy nie zostanie odebrany, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć powyższe usterki na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość zamówienia lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udzieli gwarancji na cały przedmiot zamówienia, zgodnie z ofertą na okresmiesiące.
3. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Naprawa gwarancyjna będzie wykonana w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji lub wypełni je w sposób nienależyty, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy przez inny podmiot ze środków zabezpieczenia złożonego przez Wykonawcę, zachowując przy tym pozostałe uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wybrany Wykonawca w dacie zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w zadeklarowanej, dozwolonej ustawą formie, w wysokości **10%** ceny brutto przedstawionej w ofercie, z zaokrągleniem w dół do pełnego tysiąca zł, tj.zł.
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
 - zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia – **70 % całości zabezpieczenia, tj.zł** zwrócone Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty odbioru końcowego robót lub od daty usunięcia i odbioru ew. usterek.
 - na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady – **30 % całości zabezpieczenia, tj.zł** zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.
3. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Okres rękojmi rozszerza się na okres równy okresowi gwarancji.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z terminem natychmiastowym, bez skutków prawnych, w tym bez uiszczania kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to jej zakończenia w umownym terminie.
W takim przypadku Zamawiający może zapłacić jedynie za wykonane roboty i dostawy potwierdzone protokołem.
2. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) przekroczenia terminu wykonania robót/dostawy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - b) przekroczenia terminu usunięcia wad robót/dostawy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,

c) wypowiedzenia umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

3. Kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest : P.

2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy – inspektorem nadzoru inwestorskiego jest : P.

§ 11

Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy, dotyczących:

- zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
- terminu wykonania umowy jedynie w przypadku niezawinionego przez Wykonawcę wstrzymania robót. (Dopuszcza się w takim przypadku zmianę terminu wykonania umowy o okres wstrzymania robót).

- opisanych w art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

2. Ewentualne spory wynikające z przedmiotowej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA