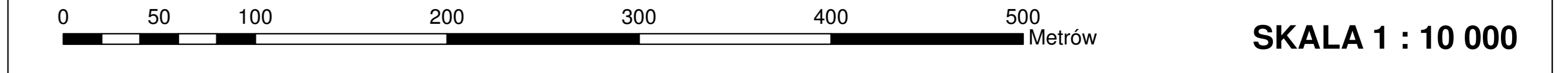




Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zator

przyjętego Uchwałą Nr XI/99/15 Rady Miejskiej w Zatorze z dn. 14 sierpnia 2015 r.,
zmienionego Uchwałą Nr XLI/358/17 Rady Miejskiej w Zatorze z dn. 28 grudnia 2017 r.,



LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- granicza obszaru objętego studium - granica gminy Zator
- granicza powiatu
- granicza sąsiadujących gmin

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- drogi główne ruchu przyspieszonego
- drogi główne ruchu przyspieszonego - projektowana
- drogi główne
- drogi główne - projektowane
- drogi zbiorcze
- drogi zbiorcza - projektowana
- drogi lokalne
- drogi lokalne - projektowane
- planowana zmiana klasy drogi na niższą
- miejsca planowanych skrzyżowań drogowych
- miejsca planowanego krzyżowania się dróg w różnych poziomach
- zakolecenie oddziać drogi lokalnej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- orientacyjny przebieg planowanych tras rowerowych
- Wielka Trasa Rowerowa, VeloSkawa

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia
- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- strefy techniczne od linii elektroenergetycznych najwyższego i wysokiego napięcia
- linia gazowa wysokiego ciśnienia DN500
- strefa kontrolowana od linii gazowej
- małe elektrownie wodne Smolice, Gradziako

UWARUNKOWANIA KULTUROWE

- ściana strefa ochrony konserwatorskiej miasta Zatora wpisana do rej. zab. pod nr A - 482 (z późn. zmianami)
- pośrednia strefa ochrony konserwatorskiej miasta Zatora wpisana do rej. zab. pod nr A - 482 (z późn. zmianami)
- granicza obszaru objętego wpisem do rejestru zabytków dec. A - 482 z dn. 25.02.1987 r. pozostająca w rejestrze
- zabytki wpisane do rejestru zabytków
- granicza zespołu pałacowo parkowego wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne
- strefa sanitarna od cmentarza - (50 m)
- strefa sanitarna od cmentarza - (150 m)

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZASOBY NATURALNE

- pomnik przyrody
- strefa ochrony Ślipowrona
- tereny doliny Wisły chronione jako korytarz ekologiczny
- tereny doliny Skawy chronione jako korytarz ekologiczny
- tereny stawów chronione jako ostaje dzikich ptaków

NATURA 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony (OSO)

- granicza OSO - Dolina Dolnej Skawy - PLB120005 (obowiązywała do 7 sierpnia 2017 r.)
- zmiana granicy OSO - Dolina Dolnej Skawy - PLB120005 (obowiązuje od 7 sierpnia 2017 r.)

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)

- granicza GZWP nr 444
- teren ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej Gradziako
- teren ochrony bezpośredniej strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej Gradziako
- ujęcie wody

SUROWCE GEOLOGICZNE

- tereny górnicze
- obszary górnicze
- obszary występowania udokumentowanych złóż nie skreślonych z bilansu zasobów

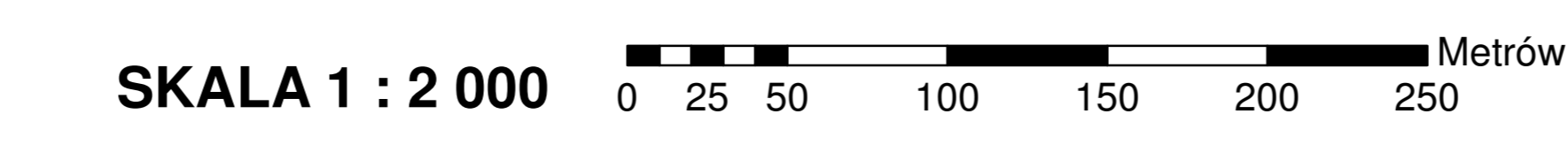
Zator	Smolice - Zabole	Wisła - Północ	Rabuszowice	Spytkowice	Zator - Podolcze Nowe	Smolice - Zakole B
-------	------------------	----------------	-------------	------------	-----------------------	--------------------

TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZESTWO POWODZI

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Skawy i Wisły:
 - q10 1. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%)
 - q1 2. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%)
 - q0,2 3. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%)
- obszary zagrożone w przypadku przerwania obwałowania oraz w przypadku jego całkowitego zniszczenia
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Wieprzówki
- wyznaczone w oparciu o zalew wodą Q1%
- przebieg wałów przeciwpowodziowych
- rezervoary terenowe pod podłogą w stawie Wisły
- Podolcze - Łowiczanka, Jankowice, Rozkochoch, Jankowice 2

TERENY NARAŻONE NA OSUWANIE MAS ZIEMNYCH

- tereny osuwisk
- tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi



LEGENDA

OBYWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wskazane w wybranych miejscach wymiary (w metrach): odległości usytuowania linii zabudowy od linii rozgraniczającej tereny, szerokości terenów dróg

PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MNU	tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
U	tereny usług
ZW	tereny zieleni nieurządzonej
R	tereny rolnicze
RZ	tereny rolnicze użytków zielonych
LA	tereny lasów
WS	tereny wód powierzchniowych
KD-Z	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
KD-L	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDW	tereny dróg wewnętrznych
Tz	tereny zamknięte

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODBREBNYCH

- Specjalny Obszar Ochrony - Natura 2000 PLB120005 - Dolina Dolnej Skawy
- tereny doliny Skawy chronione jako korytarz ekologiczny
- tereny stawów chronione jako ostaje dzikich ptaków
- strefa kontrolowana od gazociągu

OBSZARY WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ

- złóżko Spytkowice (węgiel kamienny)
- złóżko Zator (węgiel kamienny)

TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZESTWO POWODZI

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN500
- strefy techniczne od linii elektroenergetycznych
- orientacyjny przebieg planowanej ścieżki rowerowej
- nieczynny rurowciąg relacji Zator - Graboszyce - Oświęcim
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 100 lat
- orientacyjny przebieg nowej drogi krajowej na oddziać Olkusz - Zator (przez węzeł Rudno).

