

zawarta w dniu2013 r. pomiędzy Gminą Zator, adres do korespondencji : 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje :
P. Zbigniew Biernat - Burmistrz Zatora, przy kontrasygnacie Skarbnika Zatora,

a firmą pn., zwaną dalej Wykonawcą, nr rachunku bankowego :
....., którą reprezentuje :

P.

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr DI.271.6.2013, zgodnie z Ustawą - Prawo zamówień Publicznych :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujące roboty :

1.1. Wykonanie 3 otworów poszukiwawczych (studziennych) Z1, Z2 i P1 wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Zatorze i Podolszu w ramach I etapu prac, zgodnie z Projektem prac geologicznych..., decyzją nr SR-IX.7430.14.2011.MR z dnia 8.06.2011 r. Marszałka Województwa Małopolskiego, oraz załączonymi przedmiarami robót,

1.2. Wykonanie ok. 3 otworów poszukiwawczych (studziennych) wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Zatorze i/lub w Podolszu w ramach II etapu prac, na podstawie opracowanego po zakończeniu I etapu aneksu do projektu prac geologicznych.

Zadanie współfinansowane w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.

Wspólny słownik zamówień CPV:

45.26.22.00-3 Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych.

2. Zakres rzeczowy I etapu prac jest opisany w Projekcie prac geologicznych..., decyzji nr SR-IX.7430.14.2011.MR z dnia 8.06.2011 r. Marszałka Województwa Małopolskiego, załączonym przedmiarami robót, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) oraz pozostałych materiałach niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Wykonawca w ramach I etapu wykona m. in. wiercenia, pompowania oczyszczające i pomiarowe, pomiary głębokości zwierciadła wody, badania jakościowe prób wody, zapewni w pełnym zakresie obsługę geodezyjną, wykona wszelkie inne czynności i dokumenty niezbędne do opracowania aneksu do projektu prac geologicznych oraz w przyszłości dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód z utworów czwartorzędowych.

Zarówno aneks do projektu prac geologicznych, jak i przyszła dokumentacja hydrogeologiczna zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód z utworów czwartorzędowych, nie są przedmiotem niniejszego przetargu i umowy i będą zlecone przez Zamawiającego w oddzielnych postępowaniach.

3. Zakres rzeczowy II etapu prac będzie szczegółowo opisany we wspomnianym wyżej aneksie do projektu prac geologicznych, oraz zatwierdzającej go nowej decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego. Zakłada się, że zakres ten **będzie analogiczny do etapu I (z uwzględnieniem pompowania grupowego z otworów obu etapów), oraz że będzie dotyczył ok. 3 nowych otworów poszukiwawczych. Ścisła liczba nowych otworów, a więc i dokładna łączna ich głębokość będzie podana we wspomnianym wyżej aneksie do projektu prac geologicznych, oraz zatwierdzającej go nowej decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego.**

5. Uwaga! Zamawiający może podjąć decyzję przerwania prac po wykonaniu I etapu (nie wykonywania II etapu), bez żadnych konsekwencji dla stron. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie I etapu prac.

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

UWAGA : Wszystkie materiały, urządzenia i technologie przewidziane do zastosowania w niniejszym zadaniu, opisane w przedmiarach z użyciem znaków towarowych, lub nazw producentów, mogą być, za zgodą zamawiającego, zamienione na materiały o porównywalnych (nie gorszych) udokumentowanych parametrach, posiadające odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne, odpowiadające warunkom przetargu i przepisom prawa budowlanego.

7. Zakłada się odprowadzenie odpompowanej z otworów wody na średnią odległość 100 mb.

8. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową (dla obu etapów) obejmuje także : organizację, zabezpieczenie, zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy zgodnie z przepisami, zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów, oraz przygotowanie dokumentacji odbiorczej, doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.

9. Nie przewiduje się udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

§ 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców....., powierzając im następujące prace

§ 3

Termin realizacji zamówienia.

Całość zakresu przetargowego (etap I i II) – do 130 dni od daty zawarcia umowy, w tym :

a/ zakończenie I etapu – do 50 dni od zawarcia umowy,

b/ zakończenie II etapu – do 80 dni od zakończenia I etapu, o ile Zamawiający uzyska decyzję zatwierdzającą aneks do projektu prac geologicznych w ciągu 30 dni od zakończenia I etapu prac.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób :

1.1. Etap I - zł brutto, w tym zł podatek VAT 23%, słownie zł brutto.

1.2. Etap II będzie rozliczony jako iloczyn średniego kosztu jednostkowego II etapu i rzeczywistej łącznej głębokości otworów etapu II.

Średni koszt jednostkowy II etapu wynosi zł brutto, w tym zł podatek VAT 23%, słownie zł brutto.

2. Łączna wartość umowy, przy założeniu 3 otworów II etapu i pompowania zespołowego (cena ofertowa z formularza oferty) wynosi zł brutto.

§ 5

1. Kwota umowna dotycząca I etapu oraz średni koszt jednostkowy II etapu nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy.

2. Rozliczenie za prace opisane w § 1. odbędzie się dwiema fakturami, oddzielnie dla obu etapów, wystawionymi na podstawie protokołów odbioru, płatnymi do 30 dni od ich dostarczenia.

3. Ewentualne roboty dodatkowe, nieprzewidziane na etapie ogłaszania przetargu niezbędne do wykonania umowy, będą przedmiotem oddzielnego zlecenia.

4. Na każdej fakturze w miejscu przeznaczonym na dane Nabywcy (lub w innym miejscu) musi być umieszczony następujący tekst :

Nabywca : Gmina Zator, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-21-97-464

Płatnik : Urząd Miejski w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-12-43-618

§ 6

1. Wykonawca zapłaci ew. odszkodowanie właścicielowi lub użytkownikowi gruntu, za szkody w plonach i inne zdarzenia, z tej części działki, która wykracza poza uzgodniony przez strony plac budowy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie inne szkody powstałe w trakcie realizacji robót, również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego wykonania zadania.

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie prac jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość prac lub czynią przedmiot umowy nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Wykonawca udziela rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na całość zamówienia na okres miesięcy od daty wystawienia protokołu końcowego odbioru całości robót.

§ 8

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

1) przekazania uzgodnionego placu budowy niezwłocznie po zawarciu umowy i spełnieniu wszystkich warunków zawartych w decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego.

2) wskazania miejsca na zagospodarowanie zaplecza.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa; protokolarnego przejęcia placu budowy;

2) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności;

3) zorganizowania zaplecza budowy;

4) pełnego ubezpieczenia budowy;

5) zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu;

6) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;

7) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;

8) dbania o należyty porządek na terenie budowy.

§ 9

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, tj. kwotęzł, (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z terminem natychmiastowym, bez skutków prawnych, w tym bez uiszczania kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie. W takim przypadku Zamawiający może zapłacić jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
2. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) przekroczenia terminu wykonania prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - b) przekroczenia terminu usunięcia wad prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) wypowiedzenia umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. W szczególności Zamawiający może żądać odszkodowania, jeżeli z winy wykonawcy utraci część lub całe dofinansowanie w ramach POIG.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 11

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy - kierownikiem wierceń jest :
P.
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy – inspektorem nadzoru inwestorskiego i geologicznego jest :
P.

§ 12

Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy, dotyczących terminów wykonania umowy, terminów płatności oraz innych postanowień umowy, w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego, aneksem do umowy.

§ 13

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy, nie rozstrzygnięte polubownie rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy-Prawo Zamówień Publicznych.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

