

UMOWA Nr DI.272.15.2012

Zał. Nr 1B

zawarta w dniur. pomiędzy Gminą Zator, adres do korespondencji : 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje :
P. Zbigniew Biernat - Burmistrz Zatora, przy kontrasygnacie Skarbnika Zatora,

a, zwanym dalej Wykonawcą,

Nr rachunku bankowego :

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr DI.271.15.2012, zgodnie z Ustawą - Prawo zamówień Publicznych :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujące roboty :

Odbudowa Drogi w Stronę Karpika w Graboszycach, w km 0+000 do 0+076 oraz 0+260 do 0+660 na dł. łącznej 476 mb. Zakres rzeczowy zadania obejmuje na obu odcinkach tzw. koszty kwalifikowane, finansowane z budżetu państwa w ramach usuwania skutków powodzi z maja 2010 r., oraz tzw. koszty niekwalifikowane, finansowane w całości ze środków własnych Gminy Zator.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje :

1/ **Koszty kwalifikowane na obu odcinkach łącznie, m. in.** : ścinanie poboczy - 470 m², korytowanie - 10,5 m³, podbudowa dolna i górna z kruszywa - 35 m², wyrównanie istn. Nawierzchni masa bitum. - 186,5 t, warstwa przeciwspekaniowa - 1.865 m², warstwa bitumiczna ze skropieniem - 2.206 m², pobocze tłuczeń - 470 m².

2/ Koszty niekwalifikowane na obu odcinkach łącznie, m. in. : nawierzchnia bitum. - 137,5 m², regulacja studzienek, czyszczenie rowów - 270 mb.

Wspólny słownik zamówień (CPV) : 45233120-6.

3. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie z zakresem rzeczowym podanym w SIWZ, technologią robót oraz wymaganiami wobec materiałów budowlanych, określonymi w odpowiednich przepisach.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

UWAGA : Wszystkie materiały, urządzenia i technologie przewidziane do zastosowania w niniejszym zadaniu, opisane w przedmiarach z użyciem znaków towarowych, lub nazw producentów, mogą być, za zgodą zamawiającego, zamienione na materiały o porównywalnych (nie gorszych) udokumentowanych parametrach, posiadające odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne, odpowiadające warunkom przetargu i przepisom prawa budowlanego.

5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym umową i podaną ceną ofertową obejmuje także (w zakresie kosztów niekwalifikowanych) :

- organizację, zabezpieczenie, zagospodarowanie i oznakowanie placu budowy, zgodnie z przepisami,
- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów, geodezja oraz przygotowanie dokumentacji odbiorczej (atesty na użyte materiały itp.),
- po zakończeniu robót, doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,

6. Dopuszcza się wykonanie koniecznych robót zamiennych. Roboty zamienne będą rozliczane wg nośników cenotwórczych z przetargu.

7. Nie przewiduje się udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy.

§ 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców.....

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia - po podpisaniu umowy.

2. Termin zakończenia realizacji całości zadania - najpóźniej do2012 r.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę :

1.1. **Koszty kwalifikowane obu odcinków łącznie** **zł brutto**, w tym zł podatek VAT 23%,

1.2. Koszty niekwalifikowane obu odcinków łączniezł brutto, w tym zł podatek VAT 23%,

2. Łącznie wartość umowy (suma 1.1. i 1.2.) zł brutto, słownie -zł brutto.

§ 5

1. Kwota określona w § 4 umowy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiarów robót i **uwag Zamawiającego zawartych w zał. Nr 1A**, jak również nie ujęte w przedmiarach, a

niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zabezpieczające, zagospodarowanie placu budowy, itp.).

2. Kwota umowna nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.

3. Rozliczenie za roboty opisane w § 1. odbędzie się **dwiema fakturami, oddzielną dla kosztów kwalifikowanych i dla kosztów niekwalifikowanych, wystawionymi po wykonaniu i odbiorze robót, płatnymi do 30 dni od ich dostarczenia.**

Do każdej faktury winien zostać dołączony protokół odbioru wykonanych robót, z potwierdzonym zakresem zrealizowanych robót przez inspektora nadzoru.

4. Dopuszcza się możliwość wystąpienia robót zamiennych, które będą rozliczane kosztorysem powykonawczym, wg. nośników cenotwórczych podanych w ofercie przetargowej.

5. Na każdej fakturze w miejscu przeznaczonym na dane Nabywcy (lub w innym miejscu) musi być umieszczony następujący tekst :

Nabywca : Gmina Zator, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-21-97-464

Płatnik : Urząd Miejski w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-12-43-618

§ 6

1. Wykonawca zapewnia niezbędne zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie 1 tygodnia usunie na własny koszt wszystkie swoje urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, wszelkiego rodzaju gruz i śmieci. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu ich odbioru.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych, zgodnie z art. 10 Ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi. Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać określone prawem dopuszczenia, certyfikaty, atesty itp.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody powstałe w trakcie realizacji robót, również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego wykonania zadania.

§ 7

1. Odbiór końcowy całości przedmiotu zamówienia zostanie przeprowadzony jednorazowo.
2. Jeżeli całość prac objętych umową zostanie zakończona i przejdzie zadawalająco wszystkie badania, Wykonawca na piśmie zgłosi gotowość dokonania ich odbioru. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu prac rozpocząć czynności ich odbioru.
3. Usterki i braki stwierdzone przy odbiorze spowodują, że przedmiot umowy nie zostanie odebrany, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć powyższe usterki na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres :**miesiący**.

§ 9

1. Wykonawca w dacie zawarcia umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie, w wysokości 8% ceny brutto przedstawionej w umowie, z zaokrągleniem do pełnego tysiąca zł w dół, co stanowi kwotę: zł.
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
 - 70% w kwocie**zł** na zabezpieczenie należytego wykonania robót – zwrócone Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty protokołu odbioru końcowego lub od daty usunięcia i odbioru ew. usterek.
 - 30% w kwocie**zł** na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości – zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy z terminem natychmiastowym, bez skutków prawnych, w tym bez uiszczania kar ze strony Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie. W takim przypadku Zamawiający może zapłacić jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
2. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

- a) przekroczenia terminu wykonania prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - b) przekroczenia terminu usunięcia wad prac – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c) wypowiedzenia umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. W szczególności Zamawiający może żądać odszkodowania, jeżeli z winy wykonawcy utraci część lub całe dofinansowanie z budżetu państwa.
 4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 11

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy - kierownikiem budowy jest :

P.

2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy – inspektorem nadzoru inwestorskiego jest :

P.

§ 12

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy, nie rozstrzygnięte polubownie rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Dopuszcza się zmianę terminu wykonania umowy, harmonogramu płatności oraz innych warunków umowy aneksem do umowy, w uzasadnionych, niezawinionych przez Wykonawcę przypadkach, o ile zmiany te nie są niekorzystne dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy-Prawo Zamówień Publicznych..

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA