

**Nr procedury : DI.271.1.2013**

## **Specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

**w trybie przetargu nieograniczonego na**

**Budowę obiektu kubaturowego, na który składa się Zatorskie Centrum Aktywizacji Zawodowej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz Centrum Edukacyjno-Konferencyjne, Wystawiennicze i Turystyczne Doliny Karpia w Zatorze, zgodnie z zasadą *zaprojektuj i wybuduj*, wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę i decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)**

### **I. Zamawiający.**

**Gmina Zator, którą reprezentuje Burmistrz Zatora, z siedzibą : Urząd Miejski w Zatorze, Województwo Małopolskie, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, tel. (0-33) 8412 215, fax (0-33) 8410 206, e-mail : [gmina@zator.pl](mailto:gmina@zator.pl)**

Strona internetowa, na której będzie zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), Opis przedmiotu zamówienia oraz wszelkie inne materiały : [www.zator.pl](http://www.zator.pl)

### **II. Przedmiot zamówienia.**

#### **1. Rodzaj zamówienia – roboty budowlane.**

Realizacja zadania w/g zasady *zaprojektuj i wybuduj* w skład, którego wchodzi:

- prace projektowo – kosztorysowe,
- roboty budowlano-montażowe, instalacyjne i in.
- zagospodarowanie terenu.

2. Na przedmiot zamówienia składają się :

- **Zatorskie Centrum Aktywizacji Zawodowej** (budynki 1 i 2 o łącznej powierzchni użytkowej ok. 1.160 m<sup>2</sup>, oraz całe zagospodarowanie terenu ze wszystkimi jego elementami), przewidziane do dofinansowania w ramach Szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej.

- **Centrum Edukacyjno-Konferencyjne, Wystawiennicze i Turystyczne Doliny Karpia w Zatorze** (budynek 3 w granicach ścian zewnętrznych, o powierzchni użytkowej ok. 770 m<sup>2</sup>), przewidziane do dofinansowania w ramach Programu Operacyjnego *Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013*.

Obiekt zlokalizowany będzie w zachodniej części Zatora, przy skrzyżowaniu ulic: Słowackiego i Palimąki, w odległości ok. 0,5 km od Placu Piłsudskiego stanowiącego centrum miasta, na działkach : 60/10, 64/1, 65/1, 66/1, 67/1, 68/1, 69/3, 70/1, 71/1, 73/3, 74/3 obręb 4 w Zatorze.

3. Zakres rzeczowy zadania obejmuje :

3.1. część projektową, polegającą na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) zawierającej :

- architekturę (elewacje z otworami, dach, rozkład i funkcję pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach, komunikacja wewnętrzna, rzuty i przekroje, kolorystyka itp.),
- elementy budowlano-konstrukcyjne oraz technologiczno-materiałowe obiektu,
- instalacje sanitarne, w tym wody zimnej, ciepłej, pożarowej, kanalizacji sanitarnej, opadowej,
- instalacje grzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne,
- instalacje elektryczne, w tym oświetlenie zasadnicze, awaryjne, ewakuacyjne, instalacje p. porażeniowe itp.,
- instalacje słaboprądowe, w tym m. in. sterowania systemami monitoringu, p.poż., urządzeń audiowizualnych, instalacje teletechniczne, sieci komputerowe i internetowe przewodowe i bezprzewodowe, itp.,
- projekt zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem m. in. ciągów komunikacyjnych, zieleni, miejsc parkingowych, oświetlenia zewnętrznego, elementów małej architektury itp.,
- projekty aranżacji, kolorystyki i wyposażenia (meble, sprzęt biurowy, komputerowy, kserokopiarki itp. – w zależności od funkcji pomieszczenia) dla wszystkich pomieszczeń użytkowych, za

wyjątkiem pomieszczeń technicznych, pomieszczeń magazynowych, oraz pomieszczenia nr 013 na parterze.

- wszystkie inne elementy dotyczące budowy i funkcji obiektu oraz jego otoczenia, **wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i ewentualnego pozwolenia konserwatorskiego.**

**Uwaga 1!**

Dokumentacja projektowa będzie obejmować całość zadania, również pozwolenie na budowę i ewentualne pozwolenie konserwatorskie będzie dotyczyło całego zadania. Jednak z uwagi na różne możliwe źródła finansowania, należy wyodrębnić we wszystkich elementach dokumentacji (również w przedmiarach, kosztorysach inwestorskich, aranżacji wnętrz itp.) część dotyczącą ZCAZ (budynki 1 i 2 oraz całe zagospodarowanie terenu ze wszystkimi jego elementami), oraz CEKWiT (budynek 3, liczony w granicach ścian zewnętrznych, fundamentu i dachu wraz z wszystkimi instalacjami wewnętrznymi).

W chwili obecnej gmina stara się o dofinansowanie w ramach PO RYBY budowy CEKWiT.

Ponieważ do uzyskania powyższego dofinansowania niezbędne jest posiadanie kosztorysu inwestorskiego, więc wykonawca zobowiązany jest (najszybciej jak to możliwe, czyli po ostatecznym uzgodnieniu wszystkich szczegółów projektowych budynku) do złożenia kosztorysu inwestorskiego, zgodnego z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) dotyczącego co najmniej CEKWiT, **nie później niż do 3 miesięcy od zawarcia umowy.**

3.2. część wykonawczo – realizacyjną :

- a/ wykonanie ZCAZ (budynki 1 i 2 oraz całe zagospodarowanie terenu ze wszystkimi jego elementami)
- b/ wykonanie CEKWiT (budynek 3, liczony w granicach ścian zewnętrznych, fundamentu i dachu wraz z wszystkimi instalacjami wewnętrznymi)
- c/ pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji całości zadania.
- d/ uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w Zał. Nr 1A – Opisie przedmiotu zamówienia, koncepcji architektonicznej, programie funkcjonalno – użytkowym oraz pozostałych dokumentach, stanowiących załącznik do niniejszej SIWZ.

Wszystkie elementy, materiały, urządzenia, wyposażenie itp. budynków ZCAZ i CEKWiT powinny spełniać warunki podane w Programie Funkcjonalno Użytkowym, koncepcji i pozostałych materiałach przetargowych.

Jeżeli nie są dokładnie sprecyzowane to należy przyjąć, że muszą być one wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa dla tego typu budynku i użytkowania, a wszystkie użyte do budowy materiały oraz wyposażenie musi posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty i dopuszczenia przewidziane w prawie.

Należy je dobrać optymalizując również koszty zarówno budowy, jak też przyszłego użytkowania obiektów.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 1B do SIWZ.

4. Każdy z wykonawców winien odwiedzić miejsce budowy (na własny koszt), celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z projektowaniem i wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz celem uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.

5. Wykazane w dokumentach przetargowych typy, symbole, nazwy handlowe itp. technologii, materiałów urządzeń, czy wyposażenia oraz nazwy ich producentów zostały określone jedynie w celu sprecyzowania parametrów i warunków techniczno – użytkowych.

Dopuszcza się ekwiwalentne rozwiązania dla wymienionych wyżej elementów innych marek i producentów, takiej samej lub wyższej jakości i o tych samych lub wyższych parametrach technicznych i użytkowych.

## 6. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) :

Prace projektowo – kosztorysowe:

Dział:

71.00.00.00-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Grupa:

71.20.00.00-0 Usługi architektoniczne i podobne

71.30.00.00-1 Usługi inżynieryjne

Klasy:

71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego

71.24.00.00-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71.32.00.00-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Roboty budowlane:

Dział:

45.00.00.00-7 Roboty budowlane

Grupy:

45.10.00.00-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45.20.00.00-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45.30.00.00-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Kategorie:

45.11.12.91-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45.21.23.00-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów Budowlanych

## III. Informacja o ofertach częściowych.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych, ani wariantowych.

## IV. Informacja o zamówieniach dodatkowych i uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## V. Termin realizacji zamówienia.

Całość zamówienia od daty zawarcia umowy **do 30.04.2015 r.** (termin wymagany), z zastrzeżeniem poniższych uwag :

a/ w/w termin jest najpóźniejszym terminem złożenia w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie całości obiektu.

b/ termin złożenia kosztorysu inwestorskiego, zgodnego z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) **dotyczącego co najmniej CEKWiT, nie później niż do 3 miesięcy od zawarcia umowy.**

c/ termin wykonania dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego wraz z opracowanym kompletnym wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę – **do 5 miesięcy od zawarcia umowy.** Projekt wykonawczy należy opracowywać równolegle tak, aby zespół wykonawczy mógł wejść na plac budowy niezwłocznie po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

d/ termin wykonania **CEKWiT - do 30.04.2015 r.** (podpisanie protokołu końcowego odbioru robót dot. **CEKWiT**) .

e/ termin wykonania **ZCAZ - do 30.04.2015 r.** (podpisanie protokołu końcowego odbioru robót dot. **ZCAZ**).

f/ przed podpisaniem umowy na realizację przedmiotu zamówienia Wykonawca opracuje harmonogram realizacji zadań i przedstawi go do akceptacji Zamawiającemu.

## VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

### **Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

### **Opis warunków udziału w postępowaniu i sposobu dokonywania oceny ich spełnienia.**

**Ad. 1.** Nie dotyczy.

**Ad. 2.**

**A.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli **minimum jedną robotę budowlaną odpowiadającą rodzajowo przedmiotowi zamówienia tj. polegającą na budowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej, o minimalnej powierzchni użytkowej 1.000 m<sup>2</sup>.**

**B.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, udokumentują należyte wykonanie **minimum jednego projektu dla budowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, o minimalnej powierzchni użytkowej 1.000 m<sup>2</sup>.**

**Ad.3.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:

**A.** Zespół projektowy.

- branża budowlana - projektant z uprawnieniami w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzania projektów architektoniczno – budowlanych w odniesieniu do architektury obiektów,
- branża budowlana - projektant z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno – budowlanych w zakresie sporządzania projektów architektoniczno – budowlanych w odniesieniu do konstrukcji obiektów,
- branża instalacyjna – projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych w odniesieniu do instalacji wewnętrznych i przyłączy zewnętrznych sieci,
- branża elektryczna - projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych w odniesieniu do instalacji wewnętrznych i przyłączy zewnętrznych sieci elektrycznej,
- branża drogowa - projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności dróg w odniesieniu do zagospodarowania placu i zapewnienia dojścia (ciągły piesze)
- branża telekomunikacyjna - projektant z uprawnieniami budowlanymi w zakresie sporządzania projektów w specjalności telekomunikacyjnej w odniesieniu do instalacji wewnętrznych i przyłączy do budynków.

We wszystkich przypadkach, honorowane będą uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i są ważne w myśl obowiązujących przepisów.

W zakresie posiadanych uprawnień Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów, oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

## **B. Zespół realizacyjny.**

- Kierownik Budowy – osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz.1623 tekst jednolity) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w zakresie do kierowania robotami budowlanymi
- Kierownik Robót Instalacyjnych - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz.1623 tekst jednolity) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia tych funkcji w odpowiednim zakresie
- Kierownik Robót Drogowych - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz.1623 tekst jednolity) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia tych funkcji w odpowiednim zakresie,
- Kierownik Robót Budowlanych - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz.1623 tekst jednolity) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w zakresie do kierowania robotami budowlanymi
- Kierownik Robót Elektrycznych - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r., Nr 106 poz.1126 z późn. zm.) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia tych funkcji w odpowiednim zakresie.
- Kierownik Robót Telekomunikacyjnych - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r., Nr 106 poz.1126 z późn. zm.) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.) do kierowania robót w specjalności z zakresu telekomunikacji w zakresie elektronika i telekomunikacja,
- Kierownik Kontraktu – osoba odpowiedzialna za reprezentowanie Wykonawcy w rozmowach i uzgodnieniach z Zamawiającym, posiadająca doświadczenie w kierowaniu co najmniej jednym tego rodzaju kontraktem.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez wskazane osoby, które będą wykonywać niniejsze zamówienie, pod warunkiem, że osoba ta spełnia łącznie wymagania dla każdej z łączonych funkcji, z wyjątkiem przypadków określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz.1623 tekst jednolity) i Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z póź. zm.)

W zakresie posiadanych uprawnień Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów, oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

#### Ad.4 .

- A. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości **nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł**
- B. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają opłacone w dacie złożenia oferty ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **o minimalnej sumie gwarancyjnej 5.000.000,00 zł.**

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń metodą spełnia / nie spełnia.

Nie spełnienie jakiegokolwiek z wyżej wymienionych wymagań (z zastrzeżeniem art. 26 ustawy) spowoduje wykluczenie z postępowania. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

### VII. WYKAZ DOKUMENTÓW JAKIE WYKONAWCY ZOBOWIĄZANI SĄ ZAŁĄCZYĆ DO OFERTY.

- A. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy (opisanych w pkt VI SIWZ) oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy-zamawiający żąda następujących dokumentów:

1. Wypełniony i podpisany przez uprawnionego przedstawiciela do reprezentowania wykonawcy formularz ofertowy - załącznik nr 1;
2. Podpisane przez uprawnionego przedstawiciela do reprezentowania wykonawcy oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy – zał. nr 2 do oferty.
3. Podpisane przez uprawnionego przedstawiciela do reprezentowania wykonawcy oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy – zał. nr 3 do oferty.
4. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z opisem warunku udziału w postępowaniu zawartym w pkt VI, SIWZ - zał. nr 4 do oferty.
5. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. - zał. nr 5 do oferty.
6. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. - zał. nr 6 do oferty.
7. aktualne zaświadczenie właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z

opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. - zał. nr 7 do oferty.

8. Wykaz robót budowlanych, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów, dot. najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – zgodnie z opisem warunku udziału w postępowaniu zawartym w pkt VI, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. - zał. nr 8 do oferty.

9. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – zgodnie z opisem warunku udziału w postępowaniu zawartym w pkt. VI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. - zał. nr 9 do oferty.

10. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - zgodnie z opisem warunku udziału w postępowaniu zawartym w pkt VI SIWZ. - zał. nr 10 do oferty.

11. kopia opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – zgodnie z opisem warunku udziału w postępowaniu zawartym w pkt. VI SIWZ. - zał. nr 11 do oferty.

**UWAGA ! Z treści oferty (np. z treści polisy) musi wynikać, że na dzień składania ofert jest ona opłacona.**

12. jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców określi rzeczowo-finansowy zakres robót, które zamierza powierzyć do realizacji podwykonawcom. - zał. nr 12 do oferty.

13. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - zał. nr 13 do oferty.

14. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy pzp., albo informacja o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

15. Dowód wniesienia wadium.

**B.** Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów następujących dokumentów :

1. Podpisane przez uprawnionego przedstawiciela do reprezentowania wykonawcy oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy – zał. nr 3 do oferty.

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy. - zał. nr 5 do oferty.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. - zał. nr 6 do oferty.

4. Aktualne zaświadczenie właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. - zał. nr 7 do oferty.

5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - zał. nr 13 do oferty.

- **W sytuacji**, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

**C.** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane ( Dz. U. z 2013r., poz. 231) :

1) pkt 2-4 i pkt 6 rozporządzenia - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

- Dokumenty, o których mowa powyżej - lit. a i c, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa powyżej - lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

- Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w p-kt C, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

- W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Dokumenty w/w powinny zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez wykonawcę na każdej stronie zawierającej informacje.

### **VIII. Warunki gwarancji.**

Wykonawca w ofercie udzieli **minimum 60 miesięcy** gwarancji na :

- całość dokumentacji projektowej,

- zrealizowany obiekt (całość robót budowlanych, wyposażenie stałe wewnątrz, roboty odtworzeniowe, zagospodarowanie terenu).



**IX. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wyboru oferty najkorzystniejszej za pomocą aukcji elektronicznej.**

**X. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
2. Formularz ofertowy oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi. □ Wszystkie opracowane przez Zamawiającego załączniki do niniejszej specyfikacji stanowią wyłącznie propozycję co do formy wymaganych dokumentów. Dopuszcza się przedstawienie wymaganych załączników w formie opracowanej przez Wykonawcę, pod warunkiem, iż dokumenty będą zawierać wszystkie żądane przez Zamawiającego informacje zawarte w załącznikach i niniejszej specyfikacji oraz będą podpisane przez uprawnionego przedstawiciela do reprezentacji w obrocie gospodarczym Wykonawcy.
3. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę.
4. Oferta winna zawierać prawidłowo wypełnione załączniki oraz wszystkie wymagane dokumenty wymienione w punkcie VII. Brak danego dokumentu (lub jego wadliwość), z zastrzeżeniem art. 26 ustawy, spowoduje wykluczenie z postępowania.  
Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą
5. Ofertę należy oprawić tak, aby uniemożliwić rozsypanie się kartek.
6. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**XI. Opakowanie i oznakowanie oferty:**

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w Urzędzie Miejskim w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, pokój nr 202, na ręce pracownika sekretariatu, który nada ofercie numer kolejny i odnotuje datę i godzinę wpływu.
2. **Na kopercie powinien być napis : „DL.271.1.2013 – Zatorskie Centrum Aktywizacji Zawodowej oraz Centrum Edukacyjno-Konferencyjne, Wystawiennicze i Turystyczne Doliny Karpia w Zatorze. Nie otwierać przed 28.05.2013 r. godz. 10.00” oraz dane adresowe Wykonawcy i Zamawiającego.**

**XII. Termin i miejsce składania i oceny ofert:**

1. Oferty należy składać do dnia **5.06.2013 r.** do godziny **10.00** w **Urzędzie Miejskim w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, pokój nr 202, na ręce pracownika sekretariatu, który nada ofercie numer kolejny i odnotuje datę i godzinę wpływu.**  
Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez rozpatrzenia.
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **5.06.2013 r.** o godzinie **10.00** w **Urzędzie Miejskim w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, pokój nr 202.**  
Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Przed otwarciem ofert Zamawiający ogłosi kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.  
Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi nazwy Wykonawców, ceny ofert, terminy wykonania i okresy gwarancji. Następnie odbędzie się poufne rozpatrzenie ofert.

**XIII. Termin związania ofertą:**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od ostatecznego terminu składania ofert.

**XIV. Kryteria oceny oferty:**

1. **Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się jedynym kryterium - Ceną ofertową brutto.**
2. Za najkorzystniejszą ofertę uważa się ofertę z najniższą ceną ofertową brutto.
3. W związku z powyższym Zamawiający nie będzie przyznawał punktów, lecz kolejność ofert będzie odzwierciedleniem ceny ofertowej.

4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych, zgodnie z art. 91 ust. 5 i 6 Ustawy.

#### **XV. Sposób obliczania ceny:**

**1. Cena ofertowa jest sumą cen brutto : kosztów dokumentacji (oddzielnie dla ZCAZ i CEKWiT) i robót budowlano-montażowych (oddzielnie dla ZCAZ i CEKWiT). Ta cena ofertowa będzie ceną ryczałtową umowy z wybranym wykonawcą. Cena ta obejmuje również nadzór autorski zespołu projektowego przy realizacji obiektów.**

2. Cena oferty za całość zamówienia, wynikająca z wszystkich dokumentów przetargowych, musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT. Cena oferty winna być obliczona i zapisana zgodnie z formularzem ofertowym. Podatek VAT wynosi: 23%.

Jeżeli Wykonawca uprawniony jest do naliczania innej stawki podatku VAT musi załączyć do oferty dokument, na podstawie którego jest do tego uprawniony pod rygorem odrzucenia oferty.

3. Podmioty (wykonawcy) zagraniczne, które na podstawie odrębnych przepisów, nie są zobowiązane do uiszczenia podatku VAT w kraju, sporządzają oferty zawierające cenę z 0%

stawką podatku VAT. W takim przypadku w zakresie kryterium ceny zamawiający dla porównania tych ofert doliczy do ceny ofertowej podmiotów zagranicznych, kwotę należnego, obciążającego zamawiającego z tytułu realizacji umowy, podatku VAT oraz cła.

4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (złoty polski).

#### **XVI. Wzór umowy:**

Wzór umowy jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą stanowi **załącznik nr 1B** do SIWZ.

Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje zmianę zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:

a) zmiana terminu wykonania i/lub terminów pośrednich:

(i) z powodu przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania Dostawy - maksymalnie o okres przestojów i opóźnień;

(ii) z powodu działania siły wyższej (niezależnej od stron umowy), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania Dostawy – maksymalnie o czas jej występowania;

(iii) na skutek działania organów administracji, a w szczególności odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

(iv) w związku z koniecznością zakończenia zadania w danym roku budżetowym lub w związku z upływem terminu złożenia wniosku o uzyskanie środków unijnych;

(v) z powodu innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością terminowej realizacji zadania;

(vi) na skutek uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczących skrócenia terminu - o uzgodniony okres;

b) zmiana nazwy, siedziby stron Umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,

c) zmiana osób odpowiedzialnych za realizację zadania i nadzór nad przedmiotem Umowy (na osoby spełniające opisane w SIWZ warunki),

d) zmiana zapisu lub informacji o przyznanej dofinansowaniu ze źródeł zewnętrznych,

e) sprostowanie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,

f) zmiana sposobu realizacji Umowy wynikająca ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych dotyczących realizacji projektu,

g) zmiana przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, powodujących konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji Umowy,

h) zmiana parametrów materiałów, sprzętu itp. w przypadku zaniechania produkcji określonego rodzaju materiałów i/lub wprowadzenia materiałów nowej generacji i/lub nowego modelu (tj. zamiennik /równoważnik). Dostarczony zamiennik/równoważnik musi spełniać co najmniej wszystkie wymagania określone w niniejszej Umowie, w Załącznikach do Umowy oraz w SIWZ lub je przewyższać. Przesłanką niezbędną do takiego działania ze strony Zamawiającego jest również brak wzrostu ceny danego Zamówienia i wartości Umowy w porównaniu z pierwotną wartością przedstawioną w ofercie.

- j) wydłużenie terminu gwarancji w związku z przedłużeniem terminu realizacji Umowy lub zadeklarowaniem dłuższego terminu gwarancji,
- k) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,
- l) nieuzyskanie planowanego dofinansowania ze środków Unii Europejskiej.
- m) zmiany korzystne dla Zamawiającego dotyczące okoliczności, które nie były znane w momencie wszczęcia postępowania,
- n) zmianę wartości brutto umowy o ustawową zmianę stawki VAT (w obie strony).

## **XVII. Wadium.**

Każdy wykonawca biorący udział w przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **200.000,00** zł w jednej z form dopuszczalnych ustawą, **przed terminem składania ofert** (oryginał dokumentu złożony przed terminem składania ofert u Skarbnika Zatora, kopia dołączona do oferty). W przypadku wpłaty gotówkowej – **wpływ środków przed terminem składania ofert** na rachunek Zamawiającego nr :

**60 8136 0000 0000 1544 2000 0170 Bank Spółdzielczy w Zatorze.**

Gwarancja wadium powinna wskazywać przesłanki utraty wadium, zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – 5% ceny ofertowej brutto, w formie dozwolonej ustawą, z czego 30 % stanowić będzie zabezpieczenie z tytułu gwarancji jakości.

Wybrany Wykonawca w dacie zawarcia umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w zadeklarowanej formie, w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, z zaokrągleniem w dół do pełnego tysiąca zł.

Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:

- zabezpieczenie należytego wykonania robót – 70 % całości zabezpieczenia, zwrócone Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty protokołu odbioru końcowego lub od daty usunięcia i odbioru ew. usterek.
- na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi a wady – 30 % całości zabezpieczenia, zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Okres rękojmi rozszerza się na okres równy okresowi gwarancji.

## **XIX. Opis sposobu porozumiewania się z Zamawiającym:**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza również przekazywanie w/w dokumentów za pomocą faxu (potwierdzenie otrzymania – fax odwrotny na żądanie), pod warunkiem ich potwierdzenia pisemnie. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną, za wyjątkiem komunikatów, ogłoszeń itp. zamieszczanych przez Zamawiającego na podanej w SIWZ stronie internetowej.

2. Ofertę Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wyłącznie pisemnie. Ewentualne odwołanie – pisemnie (dopuszcza się fax z niezwłocznym potwierdzeniem na piśmie).

3. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (art. 38 ustawy).

Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie i skierowane do zamawiającego, na adres podany w niniejszej SIWZ. Pytania złożone za pomocą faksu muszą być niezwłocznie potwierdzone pisemnie.

Treść złożonych pytań wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której jest zamieszczona niniejsza specyfikacja, zgodnie z art. 38 ustawy.

4. Osoby ze strony zamawiającego upoważnione do kontaktowania się z wykonawcami :

Leszek Bednarski, Marcin Stramecki – Urząd Miejski w Zatorze, w godzinach od 7.00 do 15.00 (wtorki 9.00 do 17.00).

5. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania z Wykonawcami.

**XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Wykonawcom i innym podmiotom biorącym udział w niniejszym postępowaniu, przysługują środki odwoławcze opisane w dziale VI ustawy Pzp.

**XXI. Tryb ogłoszenia wyników postępowania:**

1. Zgodnie z art. 92 ustawy, zawiadomienie o wyniku postępowania, ew. odrzuconych ofertach i wykluczonych wykonawcach oraz o terminie podpisania umowy zostanie wysłane faxem i pocztą do wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, a ogłoszenie o wyniku postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej [www.zator.pl](http://www.zator.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze.
2. Po zawarciu umowy Zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

**XXII. Pozostałe informacje:**

1. Wersja elektroniczna wszystkich materiałów przetargowych jest udostępniona na stronie [www.zator.pl](http://www.zator.pl)
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Integralną częścią specyfikacji są następujące załączniki:
  - a. Formularz ofertowy – zał. nr 1.
  - b. Oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 Ustawy – zał. nr 2.
  - c. Oświadczenie zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy – zał. nr 3.
  - d. Oświadczenie - Wykaz osób ... – zał. nr 4.
  - e. Oświadczenie – wykaz robót budowlanych ... – zał. nr 8.
  - f. Oświadczenie – wykaz usług projektowych ... – zał. nr 9.
  - g. Oświadczenie – zakres robót dla podwykonawców – zał. nr 12.
  - g. Opis przedmiotu zamówienia – Zał. Nr 1A wraz z Programem funkcjonalno-użytkowym, koncepcją i wszelkimi innymi informacjami.
  - h. Wzór umowy – zał. nr 1 B.

Niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wszystkimi załącznikami zatwierdzam :

Zator, dnia 13.05.2013 r.

.....