

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/292/17
Rady Miejskiej w Zatorze
z dnia 28 marca 2017 r.

REGULAMIN
udzielania dotacji do wymiany starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła spełniające obowiązujące
wymogi ekologiczne w ramach realizacji
Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Zator

Rozdział 1.
Definicje pojęć

1. „Plan” – zatwierdzony uchwałą Rady miejskiej w Zatorze Nr XV/141/15 z dnia 24 listopada 2015 r. „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Zator”, wraz ze zmianą wprowadzoną uchwałą Rady Miejskiej w Zatorze Nr XXIX/264/16 z dnia 29 grudnia 2016 r.

2. „Wnioskodawca” – podmiot ubiegający się o przyznanie dotacji, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Zator, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, innego ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego (tj. najem dzierżawa itp.).

3. „Dotujący” – Gmina Zator dotująca realizację Zadania.

4. „Stare źródło ciepła” – kocioł poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 na paliwo stałe oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych, służące do ogrzewania budynku.

5. „Nowe źródło ciepła” – źródło ciepła spełniające kryteria określone w procedurze dotowania zadań ze środków realizowanych przez Gminę Zator zgodnie z niniejszym Regulaminem – tj. kotłownia na węgiel, biomasę lub na olej dla kotłów spełniających wymagania ekoprojektu, kotłownia na gaz, piec zasilany prądem elektrycznym lub pompa ciepła.

6. „Umowa” – umowa pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą Zator określająca szczegółowo warunki udzielenia i wysokość dotacji na realizację zadania.

7. „Dotacja” – środki finansowe z budżetu Gminy Zator, przyznane Dotowanemu na podstawie umowy na wykonanie zadania.

8. „Dotowany” – Wnioskodawca, z którym zawarto umowę.

9. „Koszty kwalifikowane” – zakres prac oraz wartość nakładów rzeczowych, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań zdefiniowanych w Regulaminie.

10. „Zadanie” – wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła oraz wszelkie niezbędne do wykonania prace określone w Regulaminie.

11. „Regulamin” – niniejszy Regulamin oraz pozostałe załączniki, określający zasady udzielania dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania, kwoty i opis kosztów kwalifikowanych, jak i zasady rozliczenia dotacji.

12. „c.o.” – centralne ogrzewanie.

13. „c.w.u.” – ciepła woda użytkowa.

14. „Kotły spełniające wymagania ekoprojektu” – kotły charakteryzujące się minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią, co potwierdza się zaświadczeniem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie. Lista niskoemisyjnych urządzeń grzewczych na paliwa stałe spełniających wymagania ekoprojektu dostępna jest na stronie internetowej:

15. „Wniosek” – wniosek składany do Urzędu Miejskiego w Zatorze w celu pozyskania dotacji na realizację zadania (załączniki do uchwały).

Rozdział 2. **Postanowienia ogólne**

1. Niniejszy Regulamin dotowania przedsięwzięć związanych ze zmianą starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, zwany dalej Regulaminem, określa zasady przyznawania przez Gminę Zator dotacji na cele realizacji przedsięwzięć związanych ze zmianą starego źródła ciepła opartego na paliwie stałym na nowe źródło ciepła.

2. Celem planu, którego dotyczy niniejszy Regulamin, jest ograniczenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do atmosfery z budynków, w których do ogrzewania wykorzystuje się paliwo stałe, na terenie gminy Zator.

3. Wymiana starego źródła ciepła, o której mowa w ust. 1, zwana dalej zadaniem, obejmuje trwałą likwidację w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych lub pomieszczeniach pomocniczych i przynależnych do tych lokali mieszkalnych albo w innych nieruchomościach o charakterze mieszkalnym starego źródła ciepła opartego na paliwie stałym i jego zamianę na:

- 1) ogrzewanie gazowe,
- 2) ogrzewanie elektryczne,
- 3) ogrzewanie olejowe, dla kotłów spełniających wymagania ekoprojektu,
- 4) ogrzewanie na biomasę lub na węgiel, dla kotłów spełniających wymagania ekoprojektu
- 5) ogrzewanie oparte na pompie ciepła.

4. Wybrane źródło ciepła musi technicznie uniemożliwiać spalanie paliw nieprzeznaczonych do tego celu.

5. Jako koszty kwalifikowane z punktu widzenia udzielenia dotacji uznaje się:

- 1) koszt wykonania demontażu kotłowni, palenisk opalanych paliwem stałym o niskiej sprawności energetycznej,
- 2) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 3) koszt zakupu i montażu armatury niezbędnej do podłączenia nowego źródła ciepła (np. czopuch, pompy, zawory itp.),
- 4) koszt modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła (tylko w przypadku kotłów gazowych),
- 5) koszt modernizacji instalacji elektrycznej niezbędnej do podłączenia pieca zasilanego prądem elektrycznym (podłączenie do sieci energetycznej oraz wewnętrznej linii zasilania),
- 6) wewnętrzną instalację c.o. i c.w.u. – przy montażu pompy ciepła, kotłów gazowych, olejowych, węglowych oraz na biomasę

6. Moc nowego źródła ciepła musi być niższa od mocy starego źródła ciepła co najmniej o 15% (dotyczy kotłów olejowych, węglowych oraz na biomasę). Jeżeli powyższy warunek nie zostanie spełniony, wówczas wysokość dotacji obniża się o 15%. Jeśli nie jest możliwe określenie mocy starego źródła ciepła na podstawie tabliczki znamionowej bądź innych dokumentów, dopuszcza się oszacowanie mocy w odniesieniu do powierzchni budynku lub kubatury ogrzewanej. W przypadku kotłowni powyżej 100 kW wymagane są kotły kondensacyjne ze względu na energooszczędność i sprawność.

7. Jako koszty niekwalifikowane z punktu widzenia udzielenia dotacji uznaje się wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Dotowanego w celu prawidłowej realizacji zadania, m.in.:

- 1) dokumentację sporządzaną w ramach przygotowania zadania (projekt budowlano-wykonawczy montażu instalacji),
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego,
- 3) budowę zewnętrznych sieci energetycznych i gazowych,
- 4) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia mieszkań.

8. Dotowany zobowiązany jest przeznaczyć dotację jedynie na sfinansowanie kosztów realizacji zadania, jednakże dotacja nie może być wykorzystana na pokrycie kosztów związanych z opracowaniem jakichkolwiek dokumentacji i ekspertyz, nabyciem tytułu prawnego do nieruchomości, wypłatą odszkodowań, organizacją placu budowy, nadzorem inwestorskim oraz zastępstwem inwestycyjnym.

9. Ustala się następujące wymagania dotyczące udzielenia dotacji na realizację zadania:

- 1) dotowany zamontuje urządzenia fabrycznie nowe i spełniające wszelkie niezbędne wymagania i normy oraz dopuszczone do użytkowania i obrotu na terenie Polski,
- 2) dotacja przysługuje tylko raz na dany punkt adresowy, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania oraz zmianę właściciela,
- 3) dotacja przyznana będzie po wykonaniu prac objętych wnioskiem.

10. Uprawnione do dotowania są podmioty:

- 1) osoby fizyczne,
- 2) przedsiębiorcy - osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

11. Warunki przyznania dotacji:

- 1) przy obliczaniu wysokości dotacji uwzględnione będą koszty kwalifikowane poniesione przez Dotowanego, określone na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź innych rachunków, wystawionych na Dotowanego,
- 2) w przypadku braku wyraźnie określonego zakresu kosztu kwalifikowanego na fakturze VAT bądź rachunku, należy dodatkowo dołączyć odrębne zestawienie z wyszczególnieniem kosztów kwalifikowanych wchodzących w skład kwoty ujętej na fakturze VAT bądź rachunku, potwierdzone przez wystawcę ww. dokumentów.

12. Od zasady trwałej likwidacji starego źródła ciepła opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
- 3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

Rozdział 3.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania

1. Szczegółowa procedura postępowania w sprawie udzielenia i rozliczania dotacji:

- 1) złożenie wniosku na zasadach zawartych w niniejszym Regulaminie (załącznik nr 2 do uchwały),
- 2) ocena wniosku oraz oględziny kotłowni przez komisję ds. oceny wniosków (komisja powoływana jest zarządzeniem przez Burmistrza Zatora),
- 3) przyznanie dotacji,
- 4) zawiadomienie Wnioskodawcy o terminie podpisania umowy,
- 5) rozliczenie z wykonania zadania (załącznik nr 3 do uchwały)
- 6) przekazanie dotacji.

2. Wnioski zawierające braki i błędy podlegają odrzuceniu, jeżeli nie zostaną uzupełnione lub poprawione w terminie 14 dni od dnia wezwania Wnioskodawcy do uzupełnienia lub poprawienia wniosku (dopuszcza się telefoniczne wezwanie Wnioskodawcy).

3. Ustalenie terminów:

- 1) termin naboru wniosków zostanie podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez stronę internetową www.zator.pl oraz rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie gminy Zator,
- 2) w przypadku niewykorzystania środków przeznaczonych na dotacje w danym roku, Gmina Zator ogłosi terminy kolejnych naborów wniosków,
- 3) zadania muszą być zakończone i rozliczone w danym roku kalendarzowym. W zakres zadania mogą wchodzić tylko te działania, które będą realizowane w roku kalendarzowym, w którym zostanie zawarta umowa o dotację.

4. Zastrzeżenia:

- 1) Dotujący ma prawo przeprowadzić kontrolę wykorzystania dotacji do pięciu lat od daty pobrania przez Dotowanego przyznanej dotacji,
- 2) Dotujący ma prawo wezwania Dotowanego do złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
 - a) nieprzestrzeganie postanowień niniejszego Regulaminu,
 - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu/budynku w postaci urządzeń niespełniających warunków niniejszego Regulaminu.

5. Przypadki konieczności zwrotów dotacji:

Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę, liczonymi od dnia przekazania dofinansowania w przypadku:

- 1) zaprzestania użytkowania proekologicznego ogrzewania (nowego źródła ciepła) z przyczyn zależnych od Dotowanego,
- 2) złożenia przez Dotowanego nieprawdziwych dokumentów lub oświadczeń przy ubieganiu się o przyznanie dotacji.

6. Dodatkowe obostrzenia i informacje:

- 1) istnieje możliwość przyznania dotacji osobie trzeciej na podstawie oświadczenia właściciela nieruchomości,
- 2) środki przeznaczone na dotację pochodzą z budżetu Gminy Zator,
- 3) w razie wyczerpania się środków finansowych, kolejne osoby na liście oczekujących mogą otrzymać dotację w następnym roku,
- 4) w razie otrzymania dodatkowych środków lub rezygnacji Wnioskodawców będą ogłaszane dodatkowe nabory.

Rozdział 4. Określenie wysokości dotacji

1. Dotacja przeznaczona jest na wymianę starego źródła ciepła opartego na paliwie stałym na nowe źródło ciepła wg zasad wskazanych w niniejszym Regulaminie i wynosić będzie do 50% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 4000 zł.

2. Ocena wniosków dokonywana jest przez komisję ds. oceny wniosków.

3. Przy obliczaniu wysokości dotacji uwzględnione będą koszty kwalifikowane poniesione przez Dotowanego, określone na podstawie przedłożonych faktur VAT, bądź innych rachunków wystawionych na Dotowanego. Dla źródeł ciepła niespełniających warunków z rozdziału 2, ust. 6, dotację obniża się o 15%.

4. Dotacją nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podjęcia decyzji o przyznaniu dotacji przez Gminę Zator.

5. Decyzja o przyznaniu dotacji ze środków Gminy Zator podejmowana będzie biorąc za kryterium kolejność złożonych wniosków (data i godzina wpływu do Urzędu Miejskiego w Zatorze) oraz spełnienie wszelkich wymagań wskazanych w niniejszym Regulaminie.

Rozdział 5. Zakres rzeczowy zadania

1. Zakres rzeczowy zadania wynikający z współfinansowania obejmował będzie wykonanie:

- 1) demontażu kotłowni, palenisk opalanych paliwem stałym o niskiej sprawności energetycznej,
- 2) montażu nowej kotłowni na gaz wraz z wewnętrzną instalacją centralnego ogrzewania(c.o.) i ciepłej wody użytkowej (c.w.u.)
- 3) montażu nowej kotłowni na olej wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u.,
- 4) montażu nowej kotłowni na węgiel lub biomase (dotyczy kotłów bez możliwości montażu dodatkowego rusztu) wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u. (kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt lub elementy umożliwiające jego montaż, nie kwalifikuje się do dofinansowania),
- 5) montażu pieca zasilanego prądem elektrycznym wraz z podłączeniem do sieci energetycznej oraz wewnętrznej linii zasilania,
- 6) montażu pompy ciepła na potrzeby ogrzewania budynku mieszkalnego wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u.

Kotły wymienione w pkt 3-4 muszą charakteryzować się minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią, co potwierdza się zaświadczeniem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie. **Oznacza to, że nie jest wystarczające spełnienie przez kocioł wymagań klasy 5 według normy PN-EN 303-5:2012, ale konieczne jest również potwierdzenie spełnienia wymagań ekoprojektu.**

Rozdział 6. Wykluczenie bądź odstąpienie od dotowania

1. Nie przystąpienie przez Wnioskodawcę do zawarcia umowy, o której mowa w Regulaminie, uznaje się za rezygnację z możliwości dotowania.
2. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku może skutkować odmową zawarcia umowy z Wnioskodawcą.
3. Gmina ma prawo wykluczyć z udziału w dotowaniu Wnioskodawcę, który złamał, bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.

Rozdział 7. Postanowienia końcowe

1. Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Zatorze lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski w Zatorze, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 32-640 Zator.
2. W przypadku złożenia wniosku w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe lub w placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym Państwie członkowskim Unii Europejskiej, za termin złożenia wniosku uważa się dzień doręczenia do Urzędu.
3. Wszelkie dokumenty związane z udzieleniem dotacji udostępniane będą na bieżąco w Urzędzie Miejskim w Zatorze oraz na stronie internetowej Urzędu: www.zator.pl
4. Udzielanie dotacji realizowane jest do wysokości środków finansowych przeznaczonych w budżecie gminy na ten cel w danym roku kalendarzowym.
5. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.

6. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część procedury udzielania dotacji. Strony składając wniosek wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zatorze

dr inż. Stanisław Orlicki