

DI.271.12.2022

Dotyczy: postępowania nr DI.271.12.2022 pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w Gminie Zator: Część 1: Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w miejscowości Grodzisko i Graboszyce. Część 2: Budowa przepompowni ścieków na os. Morysina w Zatorze.**”

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zamieszcza poniżej pytania oferentów i udzielone odpowiedzi, dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz inne informacje niezbędne do sporządzenia i złożenia oferty.

Pytanie nr 1.

Prosimy o informację czy zakres z projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grodzisko, Graboszyce, Laskowa gm. Zator” na odcinku C1-CA1 jest już wykonany? Projekt „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Rzecznej, ul. Jazowej w m. Grodzisko gm. Zator” jest przedłużeniem tego odcinka natomiast jest on niezainwentaryzowany na portalu mapowym powiatu oświęcimskiego.

Odpowiedź

Odcinek C1-CA1 (przewiert sterowany pod terenem kolejowym) nie jest wykonany. Odcinek ten jest w zakresie niniejszego postępowania tj. Część 1: „Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w miejscowości Grodzisko i Graboszyce.”

Pytanie nr 2.

Czy pozwolenie na budowę z 15.06.2015r. dotyczące budowy kanalizacji pod torami jest aktualne ze względu na datę wydania?

Odpowiedź

Decyzja nr 23/B/2015 z 15.06.2015 r. jest ważna.

Pytanie nr 3.

Czy Zamawiający posiada aktualne uzgodnienia z gazownią, tauron, orange, Zarząd Powiatu, PKP i innymi właścicielami istniejących sieci i urządzeń? Ponieważ wszystkie zamieszczone w części formalnej dla projektu „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grodzisko, Graboszyce, Laskowa gm. Zator” straciły ważność.

Odpowiedź

Zamawiający stoi na stanowisku, że skoro posiada ważne pozwolenia na budowę to ważne są również wydane warunki.

Pytanie nr 4.

W udostępnionej dokumentacji jest tylko jeden przedmiar dotyczący wodociągu proszę o udostępnienie brakujących przedmiarów

Odpowiedź

Zamawiający dołącza brakujące przedmiary robót.

Pytanie nr 5.

Prosimy o dokładne sprecyzowanie w jakim okresie będzie możliwe wystawienie faktur dotyczących etapów I oraz II. Daty wymienione w § 4 Załącznik nr 7a do swz – projekt umowy

wydają się być błędne. Prosimy również o informację czy Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu wykonania np. do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Odpowiedź

Zasady rozliczania inwestycji zostały podane w § 4, głównie w punktach 4 i 6 (terminy dotyczą tylko lat, a nie konkretnych dat kalendarzowych) i wynikają ściśle z zasad i procedur związanych z dofinansowaniem zadania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Nie może więc być mowy o błędnych danych.

Zasady dofinansowania inwestycji z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych determinują również czysto umowny podział zakresu rzeczowego i odpowiadającego mu zakresu finansowego zadania **na dwa etapy tak**, aby odpowiadały one zapisom dotyczącym rozliczenia opisanym w punkcie 6, § 4 projektu umowy. Zapisy punktu 4 są sżytywne i narzucone przez Fundusz Polski Ład, oraz opisane w przyznanej Gminie Promesie wstępnej i Promesie Inwestycyjnej.

W tym konkretnym przypadku założyliśmy okres realizacji inwestycji – 24 miesiące, a więc powyżej 12 miesięcy, **co pozwala na jej rozliczenie dwiema fakturami ze środków dotacji (do 50% kwoty Promesy i reszta kwoty Promesy)**, oraz trzecią fakturą, płaconą jako pierwsza – ze środków własnych Gminy. W przypadku inwestycji jednorocznej, można ją rozliczyć **tylko jedną fakturą ze środków dotacji (100% kwoty Promesy)** i drugą fakturą ze środków własnych.

Tak więc, przy takich zasadach rozliczania dotacji, bardzo ogólne i dość elastyczne dla Wykonawcy terminy opisane w punkcie 6, są optymalne.

Zgodnie z zasadami rozliczania zadania oraz dodatkowymi informacjami uzyskanymi od przedstawicieli BGK, nie ma możliwości tak drastycznego skrócenia terminu realizacji i rozliczenia umowy, czyli przejścia z okresu realizacji „ponad 12 miesięcy” do okresu „poniżej 12 miesięcy”, gdyż byłoby to niezgodne z opisanymi wyżej zasadami rozliczenia dotacji.

Ważne! Po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego i podpisaniu umowy z Wykonawcą, zawiadamiamy BGK o konkretnych datach wystawiania faktur – uzgodnionych przez Zamawiającego z Wykonawcą, z zastrzeżeniem podanych wcześniej lat kalendarzowych. Daty te, w zależności od tempa realizacji zadani mogą ulec zmianie, ale tylko w obrębie danego roku.

Pytanie nr 6.

Zwracamy się z prośbą o weryfikację kompletności udostępnionej dokumentacji. W specyfikacji wspominają Państwo o przedmiarach wg. których Oferenci powinni zrobić kosztorysy uproszczone. Po ściągnięciu i kilkakrotnym przeglądnięciu dokumentacji odnaleźliśmy przedmiar tylko na sieć wodociągową. Prosimy o informację czy przy ściągnięciu z serwera jest jakiś błąd i te pliki są niewidoczne, a jeżeli omyłkowo nie został zamieszczony prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź

Zamawiający dołącza brakujące przedmiary robót.

UWAGA:

- 1. Zamawiający zmienił termin składania ofert na dzień 9.02.2023 r. na godz. 8.00. W załączeniu ogłoszenie o zmianie terminu składania i otwarcia ofert.**
- 2. Na pozostałe pytania Zamawiający odpowie w najbliższym czasie.**

Burmistrz Zatora
Mariusz Makuch
/podpis elektroniczny/