

Umowa nr DI.272.8.2013

Zał. Nr 1A

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Zator, adres do korespondencji : 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, zwaną dalej Zamawiającym, którą reprezentuje :

P. Zbigniew Biernat - Burmistrz Zatora, przy kontrasygnacie Skarbnika Zatora,

a, zwanym dalej Wykonawcą,

Nr rachunku bankowego :,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr DI.271.8.2013, o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) zwanej dalej „Pzp” :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług **Odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Zator, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, w okresie od 1 lipca 2013 roku do 31 marca 2015 roku i przekazania ich do Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych tj. Składowiska Odpadów Komunalnych sp. z o.o. 32-600 Oświęcim, ul. Nadwiślańska 36.**

2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ. SIWZ oraz oferta wraz z formularzem cenowym stanowią załączniki do niniejszej umowy.

3. Zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 1 obejmuje w szczególności:

- a) odbieranie odpadów komunalnych (w tym segregowanych) od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
 - 1/ liczba mieszkańców w Gminie Zator, którzy będą objęci usługą odbierania odpadów komunalnych - wg stanu na dzień 31.03.2013r. - 9 370, w tym w budownictwie wielorodzinnym – 540 osób.
 - 2/ liczba nieruchomości z zabudową jednorodzinną - 2300
 - 3/ liczba nieruchomości wielorodzinnych (bloków) - 7
 - 4/ powierzchnia gminy Zator -51 km².
- b) odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
 - liczba nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne - 130
- c) transport i przekazywanie odebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) wskazanej przez Zamawiającego, tj. do Składowiska Odpadów Komunalnych Sp. z o.o. w Oświęcimiu, ul. Nadwiślańska 36, 32-600 Oświęcim (SOK Oświęcim), zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej SIWZ.
- d) transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych nieprzekazywanych do RIPOK w sposób zgodny z obowiązującymi aktualnie przepisami prawa, według wskazań zawartych w niniejszej SIWZ,
- e) zorganizowanie odbioru odpadów z remontu, odpadów wielkogabarytowych i odpadów zielonych do kontenerów o pojemności 20 – 30 m² w zastępstwie prowadzenia punktu selektywnego zbierania odpadów na warunkach określonych w niniejszej SIWZ,
- f) obowiązkowe prowadzenie dokumentacji w tym sprawozdawczości w zakresie i na warunkach określonych w punkcie 3.4 niniejszego rozdziału SIWZ,
- g) dostawę worków do odbierania odpadów komunalnych w asortymencie i ilości określonej w punkcie 3.5 lit."c" SIWZ, na warunkach określonych w punkcie 3.3 i 3.5 niniejszego rozdz. specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

- h) wyposażenie nieruchomości w zakupione worki oraz utrzymanie ich w należytym stanie technicznym i estetycznym, na warunkach określonych w punkcie 3.3 niniejszego rozdziału SIWZ,
- i) dokonywanie wspólnie z Zamawiającym kontroli w terenie pojazdem Wykonawcy,
- j) świadczenia w okresie trwania umowy usług w zakresie edukacji ekologicznej związanej z tematyką zgodną z przedmiotem zamówienia
- k) oraz wykonanie innych prac niezbędnych do należytego wykonania zamówienia,

Użyte w niniejszej specyfikacji nazwy własne, znaki towarowe lub firmy producenta są przykładowe i towarzyszy im sformułowanie: "lub równoważne". Mają na celu wyłącznie określenie standardu i parametrów jakościowych, użytkowych oraz funkcjonalnych. **Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać w treści oferty, że oferowane przez niego usługi, w tym użyte materiały, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, bądź przewidują zastosowanie rozwiązań lepszych od wymaganych.**

4. Wykonawca zobowiązuje się również do:

- a) realizacji prac z należytą starannością, terminowo i fachowo zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
- b) Wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w SIWZ.
- c) Wykonywania przedmiotu umowy w sposób nie powodujący nadmiernej uciążliwości i nadmiernych utrudnień w ruchu pieszym i kołowym.
- d) Utrzymywania terenu prac w należytym stanie i porządku oraz niezwłoczne sprzątnięcie terenów zanieczyszczonych w wyniku prowadzenia prac stanowiących przedmiot umowy.
- e) Posiadania wszystkich wymaganych prawem zezwoleń i uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy, przez cały okres trwania umowy.
- f) Niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących postępu realizacji prac stanowiących przedmiot umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania.
- g) Pisemnego powiadamiania Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uniemożliwiających właściwą lub terminową realizację przedmiotu umowy, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania harmonogramu odbierania odpadów komunalnych.
- h) Wyznaczenia Koordynatora do kierowania i nadzorowania prac stanowiących przedmiot umowy.
- i) Przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca może wykorzystywać pozyskane dane tylko i wyłącznie w celu wykonywania przedmiotu umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych celach reklamowych lub marketingowych.
- j) Prowadzenia określonej niniejszą umowa działalności na własny rachunek oraz ryzyko i z tego tytułu ponoszenia prawnej i materialnej odpowiedzialności za skutki swego działania wobec Zamawiającego i osób trzecich oraz naprawy ewentualnych szkód powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy na własny koszt.
- k) Przekazywania Zamawiającemu wszystkich sprawozdań i raportów wymienionych w SIWZ.

5. Ponadto:

- a) Osoby wykonujące prace muszą być ubrane w estetyczną odzież roboczą z widocznym logo lub nazwą Wykonawcy.
- b) Sprzęt wykorzystywany do realizacji przedmiotu umowy musi być w dobrym stanie technicznym oraz zgodny z obowiązującymi przepisami.
- c) Pojazdy służące do realizacji przedmiotu umowy muszą być oznaczone w widocznym miejscu logo lub nazwą Wykonawcy.
- d) Baza transportowa musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn.11 stycznia 2013r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z dnia 25.01.2013 r. poz.122). Wykonawca jest zobowiązany parkować wszystkie pojazdy na zgłoszonej bazie magazynowo – transportowej.

§ 2

Dokumentami na podstawie których Wykonawca jest uprawniony do dokonania czynności, o której mowa w

§ 1 w zakresie przedmiotu zamówienia są :

.....

§ 3

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy : od 01 lipca 2013 r. do 31 marca 2015 r.

§ 3a

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem podwykonawców.....

§ 4

1. Zamawiający ustanawia jako osobę uprawnioną do pełnienia bieżącego nadzoru nad właściwą realizacją zakresu umowy: pracownika Urzędu Miejskiego w Zatorze –
1. Osobą wyznaczoną do kierowania i nadzorowania prac stanowiących przedmiot umowy ze strony Wykonawcy jest:

§ 5

1. Strony ustalają, że łączna wartość przedmiotu niniejszej umowy wynosi nettozł (słownie:.....), a z podatkiem od towarów i usług VAT zł brutto (słownie:), przy założeniu ilości odpadów w poszczególnych asortymentach, jak w ofercie i formularzu cenowym, będącej załącznikiem do umowy.
2. Wymienione w załączniku do umowy ceny jednostkowe netto odpadów, będące podstawą ustalenia przez Wykonawcę wartości przedmiotu umowy, nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odbioru przez Wykonawcę odpadów komunalnych w mniejszych lub większych ilościach łącznie lub w poszczególnych rodzajach, niż przyjęte przez strony w załączniku do umowy, a Wykonawca ma obowiązek je odebrać i przekazać do instalacji, wg. cen jednostkowych określonych w załączniku do umowy.

2. Wykonawca zapewni odbiór wszystkich odpadów komunalnych z gminy, wytworzonych w okresie realizacji zamówienia tj. od 1.07.2013 do 31.03. 2015 r.

§ 7

1. Strony zgodnie przyjmują miesięczny okres rozliczeniowy za świadczone usługi.
2. Za odebrane i przekazane odpady Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT za każdy okres rozliczeniowy, ze szczegółowym wyspecyfikowaniem rodzaju (kod) i ilości (w Mg) przekazywanych odpadów oraz wartości usługi w danym okresie rozliczeniowym, na podstawie protokołu przekazania odpadu, potwierdzonego przez przedstawiciela instalacji.
3. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za miesiąc marzec 2015 roku zostanie wypłacone w terminie 21 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę sprawozdania o którym mowa art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. z 2012, poz. 391 z późn. zm.) za I kwartał 2015 roku.
5. Na każdej fakturze w miejscu przeznaczonym na dane Nabywcy (lub w innym miejscu) musi być umieszczony następujący tekst :

**Nabywca : Gmina Zator, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, NIP : 549-21-97-464,
Płatnik : Urząd Miejski w Zatorze, 32-640 Zator, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1,
NIP : 549-12-43-618**

§ 8

Okres gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia - dwa miesiące od dnia zakończenia umowy, na warunkach i zasadach określonych przepisami k.c.

§ 9

Wybrany Wykonawca w dacie zawarcia umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie....., w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, z zaokrągleniem w dół do pełnego tysiąca zł.

Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:

- zabezpieczenie należytego wykonania umowy – 70 % całości zabezpieczenia, zwrócone Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty należytego zakończenia umowy.
 - zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – 30 % całości zabezpieczenia, zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni od zakończenia okresu rękojmi .
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy

niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 10

1. Strony obowiązane są do bieżącego prowadzenia dokumentacji mającej na celu prawidłowe rozliczenie ilości odebranych przez Wykonawcę odpadów komunalnych.
2. Każdorazowy odbiór i przekazanie odpadów komunalnych do instalacji, musi być odnotowane w kartach ewidencji i przekazania odpadów na zasadach i warunkach zgodnych z postanowieniami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14.02.2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2006r., nr 30, poz. 213).
3. Na potwierdzenie faktycznej ilości odebranych i przekazanych odpadów, kserokopie kart przekazania odpadów będą załączane do wystawianej przez Wykonawcę faktury, wraz z protokołem przekazania odpadów.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Zamawiającego o każdej sytuacji powodującej jakiegokolwiek utrudnienia w odbieraniu odpadów lub okresowym braku możliwości odbierania odpadów.
2. Okresowy brak możliwości odbierania i przekazania do instalacji odpadów, nie może przekraczać 24 godzin i musi być niezwłocznie zgłoszony Zamawiającemu i odpowiedniej grupie mieszkańców.
3. W przypadku wystąpienia okresowego braku możliwości odbierania i przekazania do instalacji odpadów, przekraczającego 24 godziny, Wykonawca jest zobowiązany do podstawienia zapasowego sprzętu (odpowiednie samochody), w celu kontynuowania umowy. Wynikłe z tego tytułu wszelkie konsekwencje, w tym również finansowe pokrywa Wykonawca.

§ 12

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie zwrotu poniesionych kosztów. Wyłączona jest odpowiedzialność Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w § 12, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Likwidacji firmy Wykonawcy,
 - 2) Został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie.
2. Postanowienia § 12 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

§ 14

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie siedmiu tygodni od upływu terminu określonego w § 7 ust. 3,
 - 2) Zamawiający nie przystąpi do realizacji przedmiotowej umowy w terminie 30 dni licząc od dnia podpisania umowy.
2. Okoliczności, o których mowa w ust.1, nie uprawniają Wykonawcy do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym zgodnie z dyspozycją przepisu art. 492 KC, to jest bez wyznaczenia terminu dodatkowego, nie krótszego niż 14 dni licząc od dnia wystąpienia zwłoki.
3. Z zastrzeżeniem ust. 4 uprawnienie Wykonawcy do odstąpienia nie przysługuje, jeżeli pozostało mniej niż 30 dni do momentu wygaśnięcia umowy.
4. Jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy w terminie, o którym mowa w ust.3 zapłaci Zamawiającemu odstępną w wysokości 10 % dotychczas pobranych należności jednocześnie ze złożeniem pisemnego zawiadomienia o odstąpieniu.
5. Postanowienia § 12 ust.3 stosuje się odpowiednio.

§ 15

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ 300 zł za każdy dzień opóźnienia w sporządzeniu harmonogramu odbioru odpadów.
 - b/ 300 zł za każdy dzień opóźnienia przedłożenia sprawozdań i raportów opisanych w SIWZ.

c/ 2.000 zł za każdy dzień opóźnienia, powyżej 24 godzin w odbiorze odpadów, ustalonym w harmonogramie odbioru odpadów, w budownictwie wielorodzinnym i jednorodzinym oraz w nieruchomościach niezamieszkałych.

d/ 10 % kwoty brutto określonej w § 5, ust 1 umowy za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

e/ 10 % kwoty brutto określonej w § 5, ust 1 umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.

2. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia odsetki ustawowe.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 16

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, aneksem do umowy.

2. Zamawiający przewiduje następujące możliwości dokonania zmiany zawartej umowy oraz określa warunki takiej zmiany w przypadku:

a/ ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wówczas zmienione zostanie wynagrodzenie Wykonawcy brutto o procent zmiany podatku VAT,

b/ terminu realizacji zadania, który może ulec zmianie w przypadkach, na które Zamawiający bądź Wykonawca nie mógł mieć wpływu:

- wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia, bez możliwości usunięcia lub likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń.

- warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia jest stwierdzenie przez Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy, konieczności zmiany terminu umownego,

c/ terminów płatności i innych:

- aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny lub gdyby zastosowanie przewidzianych w siwz rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,

- zmiany w obowiązujących przepisach – w tym przepisach prawa miejscowego, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

3. Uzgodnione dwustronnie zmiany harmonogramów realizacji umowy (w zakresie terminów), nie stanowią zmiany umowy.

§ 17

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie w drodze zastosowania przewidzianych prawem środków mediacji lub zapisu na sąd polubowny. O wyborze sposobu rozstrzygnięcia sporu zadecyduje Zamawiający przekazując pisemną informację Wykonawcy.

2. W przypadku nie dojścia do porozumienia w drodze przewidzianej w ust.1 spory rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo i rzeczowo sąd.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA