

## Decyzja

### o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096 z późn.zm.), art. 71 ust.1 i 2, pkt.2, art.72, ust.1, pkt.1, art.75, ust.1, pkt. 4 oraz art.82, art. 84, ust.1 i art.85 ust.1, ust.2, pkt.2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz U. z 2018r., poz. 2081 z późn.zm.), w związku z §3, ust.1, pkt.52 oraz §3, ust.2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. 2016, poz.71), po rozpatrzeniu wniosku **Wytwórni Napojów Chłodzących Sławomir Folga, Marek Książopolski Sp.J SAHARA** z siedzibą w **Spytkowicach ul. Czarnowiejska 12, 34-116 Spytkowice**, reprezentowanej przez pełnomocnika Roberta Matułę ul. Krakowska 140a, 34-120 Andrychów, w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowa i przebudowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

#### orzekam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą **„Rozbudowa i przebudowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**, planowanego do realizacji na działkach nr 31; 49/13; 350/2; obręb 4 w Zatorze oraz działkach nr 1/20; 238/3; 239/4 obręb 6 w Zatorze.

Jednocześnie zobowiązuję do spełnienia niżej wymienionych warunków :

1. teren inwestycji utrzymywać w należyтым porządku;
2. należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii sprzętu budowlanego;
3. wszelkie roboty budowlane jak również transport materiałów wykonywać w porze dziennej;
4. zabiegi związane z obsługą bądź konserwacją pojazdów, maszyn i urządzeń wykorzystywanych do realizacji przedsięwzięcia należy wykonywać w miejscach odpowiednio do tego przystosowanych o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych;
5. miejsca parkowania, miejsca postoju maszyn i urządzeń, w miarę możliwości i w jak największym zakresie zorganizować na terenie o szczelnym podłożu, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi (należy wyposażyć zaplecze budowy w substancje neutralizujące powyższe zanieczyszczenia);

## Uzasadnienie

W dniu 09.09.2019 roku do kancelarii Burmistrza Zatora wpłynął wniosek złożony przez **Wytwórnę Napojów Chłodzących Sławomir Folga, Marek Książkowski Sp.J SAHARA** z siedzibą w **Spytkowicach ul. Czarnowiejska 12, 34-116 Spytkowice**, reprezentowanej przez pełnomocnika Roberta Matułę ul. Krakowska 140a, 34-120 Andrychów, w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowa i przebudowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą„**, planowanego do realizacji na działkach nr 31; 49/13; 350/2; obręb 4 w Zatorze oraz działkach nr 1/20; 238/3; 239/4 obręb 6 w Zatorze.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z §3, ust.1, pkt.52 oraz §3, ust.2, pkt. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko ( t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 71 z późn.zm.).

Na podstawie z art.61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r., poz. 2096 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 2081 z późn. zm.), Burmistrz Zatora zawiadomieniem znak: DZ.6220.9.2019 z dnia 25.09.2019 roku zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

Przedmiotowe zawiadomienie zostało również podane do publicznej wiadomości poprzez publikację w BIP Urzędu Miejskiego w Zatorze. We wskazanym w zawiadomieniu terminie 14 dni, do tut. organu nie wpłynęły żadne pisma i uwagi do prowadzonego postępowania.

W ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, działając na podstawie art. 64, ust.1, pkt.1; art. 64, ust.1, pkt.2; art. 64, ust.1, pkt.4, w związku z art.64 ust.2-4 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz U. z 2018r., poz. 2081 z późn.zm), Burmistrz Zatora wystąpił w dniu 25.09.2019 roku do organów opiniujących tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii dotyczących obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 14.10.2019 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie wezwał do uzupełnienia złożonej w postępowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej w oparciu o uchylony art.3, ust.1, pkt.5 ustawy. W dniu 08.11.2019r. oraz 29.11.2019 roku Inwestor działający poprzez Pełnomocnika złożył wyjaśnienia oraz uzupełnienia dotyczące przedsięwzięcia.

W dniu 16.10.2019 roku do Urzędu Miejskiego w Zatorze wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu znak: PSE-ONNZ-420-69/19 z dnia 14.10.2019 roku, w której wyrażono opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 03.12.2019 roku Burmistrz Zatora otrzymał opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Wody Polskie znak: KR.RZŚ.435.904.2019.JC z dnia 03.12.2019 roku, w której stwierdzono, że planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.4220.1.248.2019.JP z dnia 16.12.2019r., również wydał opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 10.01.2020 roku Burmistrz Zatora wydał postanowienie, w którym stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego pn. **„Rozbudowie i przebudowie hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**.

W dniu 15.01.2020 roku zawiadomieniem znak: DZ.6220.9.2019 Burmistrz Zatora poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego dla w/w przedsięwzięcia. We wskazanym w zawiadomieniu terminie 7 dni, do tut. organu nie wpłynęły żadne pisma i uwagi do prowadzonego postępowania.

Zgodnie z kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie *dotyczy rozbudowy i przebudowy hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie funkcjonującego zakładu produkcji napojów (soków, wód źródlanych i mineralnych, napojów smakowych) firmy SAHARA Sp. J. przy ul. Grabskiego 35 w Zatorze. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje rozbudowę hali produkcyjno-magazynowej wraz z instalacjami, w tym zbiornika p. pożarowego o poj. do 75 m<sup>3</sup> oraz budynku stacji uzdatniania wody (SUW). Powierzchnia istniejącego zakładu wynosi około 0,63ha, a docelowa powierzchnia zainwestowania wynosić będzie ok.1,36ha i przekroczy wartość progową określoną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. 2016, poz.71). Podstawowa funkcją planowanego przedsięwzięcia będzie produkcja i magazynowanie gotowych wyrobów przed ich dystrybucją.*

Istniejący budynek produkcyjno-magazynowy zajmuje powierzchnię około 0,4 ha, a jego rozbudowa zajmie kolejne 0,45 ha. Istniejące i projektowane utwardzenia terenu, w tym miejsca parkingowe będą łącznie zajmować ok.0,5ha. Ilość miejsc parkingowych zwiększy się z 15 do 36 szt. Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie w ramach projektowanego układu komunikacyjnego, oraz budowy nowego zjazdu od ulicy Rybarskiego.

Projektowany budynek stacji uzdatniania wody (SUW) będzie budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, przeznaczonym na instalację technologiczną - uzdatnianie wody do celów spożywczych. SUW będzie pracował w obiegu zamkniętym.

Mając powyższe na uwadze przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane zgodnie z **§3, ust. 2, pkt.3, w związku z §3, ust.1, pkt.52** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).



Investorem przedsięwzięcia jest **Wytwórnia Napojów Chłodzących Sławomir Folga, Marek Księżopolski Sp.J SAHARA** z siedzibą w **Spytkowicach ul. Czarnowiejska 12, 34-116 Spytkowice**.

Przedsięwzięcie pn. **„Rozbudowa i przebudowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą„**, planowane jest do realizacji na działkach nr 31; 49/13; 350/2; obręb 4 w Zatorze oraz działkach nr 1/20; 238/3; 239/4 obręb 6 w Zatorze.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zator zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Zatorze nr XLIX/412/18 z dnia 11.07.2018 roku

- 1) działki ewidencyjne nr 31; 49/13; 350/2 obręb 4 w Zatorze położone są w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 5PP – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2) działka ewidencyjna nr 238/3 obręb 6 w Zatorze położone są w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 5PP – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 3) działki ewidencyjne nr 1/20 i 239/4 obręb 6 w Zatorze położone są częściowo w jednostce strukturalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 5PP – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, a częściowo w terenie dróg publicznych klasy lokalnej oznaczonych na rysunku planu symbolem 11KD-L.

W związku z powyższym, a także biorąc pod uwagę zakres planowanej do realizacji inwestycji określonej m.in. w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdza się, że planowana inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zator.

Faza realizacji przedsięwzięcia cechuje się krótkotrwałością oddziaływania i ze względu na brak terenów o dużym zagęszczeniu zabudowy w sąsiedztwie inwestycji nie będzie stanowiło zagrożenia o charakterze uciążliwym. W fazie realizacji zostanie użyty sprawny technicznie sprzęt budowlany, a roboty budowlane o nadmiernej uciążliwości zostaną ograniczone do pory dziennej.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, na wypadek wystąpienia sytuacji awaryjnych (np. wycieków substancji ropopochodnych z pojazdów czy urządzeń), zanieczyszczenia zostaną zneutralizowane przy użyciu substancji neutralizujących. Odpady z prac montażowych powstające w trakcie realizacji inwestycji gromadzone będą selektywnie i na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom do przetworzenia.

W fazie funkcjonowania zakładu przewiduje się powstawanie odpadów takich jak opakowania wielomateriałowe (15 01 05), opakowania z tektury i papieru (15 01 01), opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 03). Odpady niebezpieczne o charakterze technologicznym nie wystąpią. Magazynowanie odpadów na terenie zakładu odbywać się będzie w sposób selektywny, w wydzielonym, utwardzonym miejscu. Odpady powyższe będą sukcesywnie przekazywane podmiotom uprawnionym zajmującym się zagospodarowaniem odpadów. Odpady komunalne z grupy 16 powstające w pomieszczenia biurowych oraz socjalnych również będą gromadzone selektywnie i przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania, zgodnie z wytycznymi samorządu gminy.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych przewiduje się projektowaną instalacją przyłączeniową do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość ścieków bytowych odprowadzonych do kanalizacji gminnej zbliżona będzie do wielkości poboru wody do celów socjalno-bytowych i technologicznych.

Wody opadowe z terenów utwardzonych i zabudowanych są i będą odprowadzane do gminnej kanalizacji deszczowej poprzez istniejący przyłącz w ul. W. Grabskiego oraz planowany przyłącz do kanalizacji gminnej zlokalizowanej w ul. Rybarskiego.

Zakład wprowadza do powietrza zanieczyszczenia z energetycznego spalania gazu ziemnego na potrzeby produkcji tj. wytwarzania pary technologicznej. Moc źródła energetycznego wynosi do 2,5MW. Nie jest planowany wzrost mocy instalacji pracującej na potrzeby technologiczne, z uwagi na posiadany zapas. Zwiększeniu ulegnie jedynie zużycie gazu ziemnego. W zakładzie znajduje się kotłownia, w której funkcjonują 2 kotły gazowe o łącznej mocy do 200kW, pracujące w celu centralnego ogrzewania budynku oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej. Istniejąca moc kotłowni posiada zapas dla planowanej, dodatkowej kubatury planowanego do realizacji budynku. Na emisję zanieczyszczeń do powietrza wpływ ma również transport. Szacowane natężenie ruchu wynosi około 70 pojazdów osobowych na dobę oraz około 20 pojazdów ciężkich na dobę. Analiza oddziaływania sumarycznego procesów grzewczych i logistycznych/transportowych na jakość powietrza wokół zakładu wykazała, że wielkość i rodzaj zużywanych paliw w urządzeniach spełniających wymagania ochrony powietrza nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm jakości powietrza.

Klimat akustyczny wokół planowanego przedsięwzięcia kształtują: istniejący, lokalny układ komunikacyjny tj. ul. Władysława Grabskiego i ul. Romana Rybarskiego oraz parking należący do parku rozrywki Energylandia. Źródłem hałasu od przedmiotowego przedsięwzięcia będą przede wszystkim pojazdy poruszające się po terenie inwestycji oraz mniej istotnym źródłem – centrala wentylacyjna oraz agregaty skraplające (chłodnicze) znajdujące się dachach budynków. Najbliższy budynek mieszkalny zlokalizowany jest w odległości około 500m od granicy terenu przedsięwzięcia. W celu przeprowadzenia analizy rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku dla projektowanego przedsięwzięcia, posłużono się metodą obliczeniową i programem komputerowym umożliwiającym modelowanie propagacji hałasu w otoczeniu źródła hałasu. Przeprowadzona analiza źródeł, wielkości i zasięgu oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia wykazała, że klimat akustyczny na analizowanym terenie nie zmieni się w istotny sposób mogący przekroczyć dopuszczalne normy jakości środowiska.

Biorąc pod uwagę skalę i zakres inwestycji, nie przewiduje się aby przedsięwzięcie miało negatywny wpływ na klimat, zarówno w skali globalnej jak i lokalnej.

Obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Skawy PLB120005W zlokalizowany jest odległości około 860m od granic planowanego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie, które stanowi przedmiot postępowania nie wpisuje się w podstawowe zagrożenia dla przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000, czyli zagrożenia dla ptaków i ich miejsc lęgowych (nie wpłynie na sposób zagospodarowania i użytkowania stawów, nie zmieni uwarunkowań wodnych w rejonie stawów, rowów/cieków, nie wpłynie na roślinność wokół stawów, rowów/cieków). Nie jest sprzeczne i nie stwarza zagrożenia dla zaproponowanych działań ochronnych w planie zadań ochronnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, ze względu na lokalizację przedsięwzięcia poza obszarem Natura 2000, a także skalę ewentualnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie stwierdzono możliwości wystąpienia znaczącego, negatywnego jej wpływu na przedmioty ochrony, dla których wyznaczony został w/w obszar.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dwóch zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP), które zostały scharakteryzowane w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2016r., poz.1911 z późn.zm.), tj.

- Skawa do Klęczanki bez Klęczanki do ujścia, kod : PLRW200015213499
- Łowiczanka, kod:PLRW200026213492

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JZWPd) o numerze PLGW2000159, dla której wyznaczono cele środowiskowe: dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Jest to JCWPd w dobrym ogólnym stanie, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych, podziemnych oraz obszarów chronionych.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji brak jest terenów chronionych. Planowany do rozbudowy zakład zlokalizowany jest w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę produkcyjną, rzemieślniczo-usługową oraz wśród zakładów produkcyjnych. W dalszym sąsiedztwie zlokalizowany jest zakład branży oświetleniowej oraz parking parku rozrywki Energylandia. Realizacja planowanego przedsięwzięcia ze względu na usytuowanie w obrębie terenów przekształconych, a także w sąsiedztwie lokalnego układu komunikacyjnego, nie będzie stanowić istotnego zagrożenia dla środowiska przyrodniczego.

Na podstawie wnikliwej analizy dokumentacji zgromadzonej w trakcie prowadzonego postępowania, uwzględniając szczegółowe uwarunkowania określone w art.63, ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz U. z 2018r., poz. 2081 z późn.zm), w tym rodzaj, charakterystykę, obszar oddziaływania, nie przewiduje się możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na walory przyrodnicze i krajobrazowe.

Biorąc natomiast pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia poza obszarem Natura 2000, poza obszarami objętymi ochroną, poza obszarem, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone, poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, w obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oraz biorąc pod uwagę skalę ewentualnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie stwierdzono możliwości wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu na gatunki i siedliska. Ponadto stwierdzono, że przy spełnieniu warunków zawartych w przedstawionej karcie informacyjnej dla analizowanego przedsięwzięcia, zostaną spełnione warunki ochrony środowiska w poszczególnych jego aspektach.

Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z możliwością transgranicznego oddziaływania na środowisko. Dla powyższego przedsięwzięcia nie zachodzą również przesłanki do obligatoryjnego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wynikające z art.63, ust.3 ustawy, gdyż nie ma podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Analiza aktualnych uwarunkowań środowiska, skali przedsięwzięcia a także obranej technologii realizacji prac wskazują, że dla przedsięwzięcia, którego dotyczy postępowanie nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie stosownego raportu.

Mając zatem na uwadze cały tok postępowania w powyższej sprawie organ uznał, że realizacja przedsięwzięcia, ze względu na skalę oraz zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, zapewnia dotrzymanie odpowiedniej jakości poszczególnych elementów środowiska i orzekł jak w sentencji decyzji.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez publikację w BIP Urzędu Miejskiego w Zatorze oraz na stronie internetowej.

## POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zgodnie z art. 72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz U. z 2018r., poz. 2081 z późn.zm).
2. Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. J. Lea 10 w terminie 14-tu dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Burmistrza Zatora.  
Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.
3. Zgodnie z art. 127a kpa:
  - §1) W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
  - §2) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Prawomocność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność
- 5.

### Załącznik:

1. charakterystyka przedsięwzięcia

/pieczęć okrągła/



Burmistrz Zatora  
*Mariusz Makuch*  
mgr Mariusz Makuch  
pieczęć imienna i podpis  
osoby upoważnionej

Otrzymują:

### Otrzymują:

1. Wytwórnia Napojów Chłodzących SAHARA Sp.j.  
ul. Czarnowiejska 12, 34-116 Spytkowice
2. Robert Matuła – rpm architekci - pełnomocnik  
ul. Krakowska 140, 34-120 Andrychów
3. strony postępowania – zgodnie z wykazem stron
4. a/a (MM)

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Więźniów Oświęcimia 10, 32-600 Oświęcim
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie  
ul. Morawskiego 5, 30-102 Kraków



**Charakterystyka przedsięwzięcia** pn. „Rozbudowa i przebudowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, planowanego do realizacji na działkach nr 31; 49/13; 350/2; obręb 4 w Zatorze oraz działkach nr 1/20; 238/3; 239/4 obręb 6 w Zatorze.

**Inwestor:** Wytwórnia Napojów Chłodzących Sławomir Folga, Marek Książkowski Sp.J SAHARA z siedzibą w Spytkowicach ul. Czarnowiejska 12, 34-116 Spytkowice

Zgodnie z kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy i przebudowy hali produkcyjno-magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie funkcjonującego zakładu produkcji napojów (soków, wód źródlanych i mineralnych, napojów smakowych) firmy SAHARA Sp. J. przy ul. Grabskiego 35 w Zatorze. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje rozbudowę hali produkcyjno-magazynowej wraz z instalacjami, w tym zbiornika p. pożarowego o poj. do 75 m<sup>3</sup> oraz budynku stacji uzdatniania wody (SUW). Powierzchnia istniejącego zakładu wynosi około 0,63ha, a docelowa powierzchnia zainwestowania wynosić będzie ok.1,36ha i przekroczy wartość progową określoną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. 2016, poz.71). Podstawowa funkcją planowanego przedsięwzięcia będzie produkcja i magazynowanie gotowych wyrobów przed ich dystrybucją.

Istniejący budynek produkcyjno-magazynowy zajmuje powierzchnię około 0,4 ha, a jego rozbudowa zajmie kolejne 0,45 ha. Istniejące i projektowane utwardzenia terenu, w tym miejsca parkingowe będą łącznie zajmować ok.0,5ha. Ilość miejsc parkingowych zwiększy się z 15 do 36 szt. Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie w ramach projektowanego układu komunikacyjnego, oraz budowy nowego zjazdu od ulicy Rybarskiego.

Projektowany budynek stacji uzdatniania wody (SUW) będzie budynkiem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, przeznaczonym na instalację technologiczną - uzdatnianie wody do celów spożywczych. SUW będzie pracował w obiegu zamkniętym.

Na terenie zakładu funkcjonuje jedna linia do napełniania butelek PET. Wielkość produkcji kształtuje się na poziomie ok. 10 000 000 litrów/rok. Obecnie linia produkcyjna nie jest obciążona w 100%. W nowej hali produkcyjno-magazynowej planowana jest linia produkcyjna o takiej samej wydajności. Docelowo, po rozbudowie i funkcjonowaniu dwóch linii produkcyjnych, pracy trójzmiennowej, przyjąć należy realny wzrost produkcji do poziomu 50 000 000l/rok.

W procesie technologicznym butelki nakładane są na taśmę transportową (w zakładzie nie prowadzi się wydmuchu butelek z preformy), która transportuje je do maszyny rozlewającej. Butelki są płukane wodą przed nalewem, a następnie podawane są do napełnienia. Woda na cele technologiczne przechodzi przez filtry świecowe i workowe oraz jest poddawana działaniom promieniowania UV. Surowce wraz z wodą tworzą bazę napoju, która poddawana jest procesowi pasteryzacji. Po schłodzeniu baza zostaje przelana z pasteryzatora do zbiornika zbiorczego, a następnie do miksera, gdzie mieszana jest w odpowiednim stosunku z wodą dając gotowy produkt. Taki produkt zostaje



podany do maszyny rozlewającej, która napełnia butelki. Bezpośrednio po napełnieniu butelki są zakręcane nakrętkami i transportowane do etykietowania, a następnie do specjalnego tunelu parowego w celu obkurczenia etykiety. Dalej butelki są transportowane w kierunku maszyny datującej w celu nadruku daty przydatności. Kolejnym etapem jest pakowanie gotowego produktu. Gotowe zgrzewki są układane na palecie i owijane folią stretch i przekazywane do magazynu i transportu.

Obecnie na cele produkcji pobierana jest woda z własnego ujęcia. Planowany jest wzrost poboru wody w stosunku do stanu istniejącego. Inwestor, w związku z powyższym uzyskał nowe pozwolenie wodno-prawne wydane przez RZGW w Krakowie Zarząd Zlewni w Żywcu z dnia 10.04.2019 roku znak: KR.ZUZ.5.421.3.55.2018.MD. Dopuszczalny, maksymalny pobór wody wg pozwolenia to 145 416 m<sup>3</sup>/rok. Pobór wody podziemnej kształtuje się obecnie na poziomie od 4 000 – 5 000 m<sup>3</sup>/rok. Ponadto pobierana jest woda na cele produkcyjne w ilości max. do 131 400 m<sup>3</sup>/rok z istniejącej sieci wodociągowej. Po zrealizowaniu inwestycji zapotrzebowanie na wodę wodociągową, na potrzeby socjalno-bytowe (i porządkowe) wyniesie około 3 000 m<sup>3</sup>/rok, a na wodę wodociągową i podziemną, na cele technologiczne (woda do produkcji napojów, mycie linii technologicznych) około 50 000 000 l/rok.

Woda do celów przeciwpożarowych dostarczana będzie z projektowanego zbiornika o poj. 75 m<sup>3</sup> oraz dwóch hydrantów znajdujących się przy drodze gminnej. Zbiornik zaopatrywany będzie w wodę z sieci wodociągowej. Będzie on pełnił funkcję zbiornika przeciwpożarowego oraz rezerwuaru wody do celów produkcyjnych.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych przewiduje się projektowaną instalacją przyłączeniową do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Ilość ścieków bytowych odprowadzonych do kanalizacji gminnej zbliżona będzie do wielkości poboru wody do celów socjalno-bytowych i technologicznych.

Wody opadowe z terenów utwardzonych i zabudowanych są i będą odprowadzane do gminnej kanalizacji deszczowej poprzez istniejący przyłącz w ul. W. Grabskiego oraz planowany przyłącz do kanalizacji gminnej zlokalizowanej w ul. Rybarskiego.

Burmistrz Zatora  
  
mgr Mariusz Makuch