

## Projekt umowy

### UMOWA nr Ocz.....

Zawarta w dniu .....r. pomiędzy:

**„Oczyszczalnia” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Podolszu, 32-640 Zator,  
ul. Ekologiczna 1,  
NIP 549 239 17 23**

reprezentowaną przez:

Zygmunta Ziajkę - Prezesa Zarządu

Zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

wpisaną pod numerem ..... do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez  
(przykład: *Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego*), posiadająca nr NIP: ..... i REGON: .....,

reprezentowaną przez:

..... – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

#### **DEFINICJE:**

Wyrażenia użyte w niniejszej umowie, podobnie jak w jej Aneksach i Załącznikach - mają odpowiednio następujące znaczenia, które obejmować będą zarówno formę liczby pojedynczej, jak i mnogiej definiowanych wyrażeń:

**Strony** – oznaczają **Zamawiającego** i **Wykonawcę**

**Zamówienie** - przedmiotem umowy jest opracowanie wniosku aplikacyjnego, analizy finansowej, ekonomicznej oraz analizy ryzyka w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.2 Gospodarka wodno-kanalizacyjna-SPR.

#### **Załączniki**

Załącznik nr 1 – Wzór protokołu odbioru przedmiotu umowy

Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia twórcy.

Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część

#### **§ 1**

##### **Oświadczenia Wykonawcy:**

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne zaplecze techniczne i jest gotowy do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem w niej określonym.

1. **Wykonawca** oświadcza, iż umowa wykonywana będzie przy użyciu legalnych środków oraz że wykonując umowę nie naruszy praw osób trzecich.
2. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy w niej zawartym, a obejmującym zakres realizowanych przez niego zadań oraz, że rozumie i akceptuje jego treść.
3. **Wykonawca** gwarantuje i oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia niniejszej umowy na określonych w niej warunkach oraz bierze na siebie odpowiedzialność dotyczącą zabezpieczenia wszelkich roszczeń osób trzecich mogących wyniknąć z przekazanych **Zamawiającemu** praw określonych tą umową.
4. **Wykonawca** oświadcza, że przysługiwać mu będą prawa autorskie do przedmiotu umowy zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 roku Prawo autorskie i prawa pokrewne (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku poz. 666 z późn. zm. ).
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach związanych z podleganiem obowiązkowi podatkowemu i ubezpieczeniowemu.

## §2

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się opracować wniosek aplikacyjny wraz z analizą finansową, ekonomiczną oraz ryzyka dalej dokumentacja lub dokumentacja aplikacyjna w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego dalej RPOWM na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.2 Gospodarka wodno-kanalizacyjna-SPR.
1. Wniosek aplikacyjny, analiza finansowa, ekonomiczna, ryzyka o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać i uwzględniać wszystkie założenia, wytyczne i inne wymagania określone w RPOWM na lata 2014-2020 oraz przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do dokonania weryfikacji formalnej dokumentacji aplikacyjnej polegającej na sprawdzeniu kompletności i poprawności jej formy jako dokumentacji wymaganej do złożenia we właściwej instytucji oraz w razie potrzeby do uzupełnienia lub poprawienia.
3. Dokumentacja aplikacyjna o której mowa w ust.1 zostanie skompletowana z dostępnych materiałów oraz sporządzona w języku polskim, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
4. Zamawiający w terminie do 2 dni roboczych po zawarciu umowy przekaże Wykonawcy potrzebne informacje umożliwiające prawidłową realizację umowy przez Wykonawcę. W razie gdyby informacje te były niewystarczające Wykonawca ma obowiązek określić i wskazać Zamawiającemu zakres niezbędnych informacji w terminie 2 dni roboczych. W takim przypadku zdanie pierwsze tego ustępu stosuje się odpowiednio.

## §3

### Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu umowy określonej w § 2 ust.1 na łączną kwotę: .....zł netto + 23% VAT, co daje kwotę brutto w wysokości .....zł, 00/100), płatne wg zasad opisanych poniżej:
  - a) Za opracowanie wniosku aplikacyjnego: ..... zł netto + VAT23%, co daje kwotę brutto w wysokości ..... zł płatną na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty złożenia faktury Zamawiającemu po złożeniu wniosku aplikacyjnego przez Zamawiającego do właściwej Instytucji Zarządzającej RPWOM i nieodrzczeniu go.
  - a) Za opracowanie analizy finansowej, ekonomicznej i analizy ryzyka:  
I rata, płatna po opracowaniu całości ww. analiz: ..... zł netto + VAT 23%, co daje kwotę brutto ..... zł na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty złożenia faktury Zamawiającemu

II rata, płatna pod warunkiem i po otrzymaniu pozytywnej oceny wniosku przez właściwą Instytucję Zarządzającą naborem wniosków do RPWOM : ..... zł netto+VAT 23%, co daje kwotę brutto ..... zł na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty złożenia faktury Zamawiającemu

2. Niezależnie od warunków opisanych wyżej Wykonawca może wystawić fakturę tylko w przypadku i pod dodatkowym warunkiem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

#### **§4**

#### **Termin wydania i odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy nie później **niż 2 dni** robocze przed upływem terminu składania wniosków aplikacyjnych do właściwej Instytucji Zarządzającej RPWOM,
2. Wykonawca dostarczy wstępną wersję wniosku 14 dni przed terminu wskazanym w ust. 1, pod warunkiem otrzymania od Zamawiającego informacji i dokumentów zgodnie z par. 2 ust. 5
3. Przedmiot umowy zostanie przekazany w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF.
4. Zamawiające potwierdzi otrzymanie przedmiotu umowy na piśmie na życzenie Wykonawcy.
5. Po wydaniu przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ust.1-3 na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, Wykonawca dokona w ramach wynagrodzenia opisanego w par. 3 wszelkich popraw przedmiotu umowy, usunięcia jego wad oraz modyfikacji maksymalnie w terminie do 14 dni roboczych od ich zgłoszenia. W przypadku wystąpienia problemów, których stopień skomplikowania wymaga dłuższego czasu na ich usunięcie, strony mogą za pisemnym porozumieniem ustalić inny termin usunięcia wad i usterek do czasu zaakceptowania. Usunięcie wszelkich wad lub dokonania wszelkich poprawek uprawnia do podpisania protokołu odbioru opisanego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Podpisania tego protokołu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego uznaje się za podstawę do wystawiania faktur.
6. Modyfikacje, o których mowa w ust.4 dokonywane będą również zgodnie ze wskazówkami oraz wytycznymi wskazanymi przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego jako Instytucji zarządzającej po dokonanej przez tą Instytucję ocenie formalnej lub merytorycznej. Za wykonanie powyższych czynności Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

#### **§5**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

- wykonania zamówionej usługi przy zachowaniu należytej staranności w oparciu o dokumenty źródłowe i informacje będące w posiadaniu Zamawiającego, organów administracji państwowej, samorządowej oraz innych instytucji.
- wykonania zamówionej usługi uwzględniając stan faktyczny i prawny aktualny na dzień przedłożenia go Zamawiającemu.
- ochrony interesów Zamawiającego wobec osób trzecich przy wykonywaniu umowy.

#### **§ 6**

#### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie i osobiście.
2. W przypadku powierzenia wykonania przedmiotu umowy w całości lub części podmiotowi trzeciemu Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jego działanie i zaniechanie jak za swoje własne.
3. Przed powierzeniem wykonania przedmiotu umowy w całości lub części podmiotowi trzeciemu jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą do zatwierdzenia.

W przypadku gdyby Zamawiające nie wypowiedział się co do projektu umowy w terminie do 7 dni od daty jego otrzymania oznacza to, że nie wnosi zastrzeżeń

4. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zapewni przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie i w tym celu zapewni i przedłoży Zamawiającemu odpowiednie oświadczenie w tym zakresie podwykonawcy oraz w przypadku ewentualnych sporów z podwykonawcą wstąpi on w miejsce Zamawiającego ponosząc wszelkie koszty z tym sporem związane i konsekwencje.

## § 7

### Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy składając dodatkowo oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 1 następuje bez ograniczenia, co do terytorium i czasu, na wszelkich znanych w chwili przeniesienia polach eksploatacji w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- a) utrwalania wszelkimi znanymi technikami, w tym techniką zapisu cyfrowego, magnetycznego oraz technikami drukarskimi;
- b) kopiowania, zwielokrotniania techniką drukarską, reprograficzną, fotograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, a także wszelkimi innymi technikami;
- c) w zakresie obrotu oryginałem przedmiotu umowy i egzemplarzami przedmiotu umowy poprzez użyczenie i najem oryginału lub egzemplarzy lub inne umowy rozporządzające,
- d) wprowadzanie do pamięci komputera i gromadzenia danych w formie cyfrowej;
- e) wykorzystywanie w celu promocji i reklamy;
- f) publicznego udostępniania, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- g) dokonywania zmian, modyfikacji dzielenia, łączenie z innym i utworami, fragmentyzacji w tym przez Zamawiającego lub inne podmioty w szczególności Gminy Zator i Babice i ich jednostki organizacyjne i podmioty od nich zależne.
- h) modyfikacji oraz rozpowszechniania wszelkimi znanymi sposobami;
- i) wykorzystywania na potrzeby Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 5.3.2 Gospodarka wodno-kanalizacyjna-SPR, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy oraz wszelkich dalszych działań w celu realizacji inwestycji.

3. Wraz z prawami, o których mowa w ust. 1 Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego własność egzemplarzy przedmiotu umowy i nośników, na jakim przedmiot niniejszej umowy utrwalono.

4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego do przedmiotu umowy, w tym prawa udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie przedmiotem umowy lub poszczególnymi jego elementami.

5. Wykonawca zapewnia, że wykonanie przedmiotu umowy będzie wynikiem wyłącznie jego twórczości i nie będzie naruszało autorskich praw majątkowych ani osobistych osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się również, że przed dostarczeniem przedmiotu umowy Zamawiającemu nie dokona żadnych rozporządzeń autorskimi prawami majątkowymi, nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z tych praw ani nie dokona ograniczeń wykonywania autorskich praw osobistych.

6. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 5 korzystanie z przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy .

## **§ 8**

### **Poufność**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a w szczególności do niewykorzystywania dla własnych celów lub celów osób trzecich i nieujawniania osobom trzecim jakichkolwiek informacji dotyczących dokumentów otrzymanych od Zamawiającego, których ujawnienie lub wykorzystanie mogłoby w jakikolwiek sposób naruszyć interes Zamawiającego („Informacje poufne”).
2. Wszelkie materiały i dokumenty, w których posiadanie Wykonawca wejdzie w związku z wykonywaniem prac objętych umową, są i pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zwróci je Zamawiającemu na żądanie w momencie wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.
3. Obowiązek poufności obowiązuje również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.
4. Ujawnienie Informacji Poufnych, z wyłączeniem ich ujawnienia pozostającego w związku z wykonaniem niniejszej umowy, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, następujące kary umowne:
  - a) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 oraz w przypadku naruszenia terminu z § 4 ust. 4 Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - b) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
  - c) w przypadku odrzucenia wniosku lub analizy ekonomiczno-finansowej oraz analizy ryzyka, z przyczyn formalnych, jak i merytorycznych w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia opisanego w par. 3

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo – niezależnie od uprawnienia do naliczenia kar umownych opisanych w par. 9 – do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku niewykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1. W takim przypadku Zamawiający może, w terminie 7 dni odstąpić od niniejszej umowy i takie odstąpienie traktowane jest jako dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac, § 9, ust. 1, stosuje się.

## **§ 11**

### **Koordinacja realizacji umowy**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Stanisław Tatar

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest .....

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany umowy mogą być dokonane przez Strony jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się powszechne obowiązujące przepisy prawa.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

.....  
(pieczęć i podpis Zamawiającego)

.....  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

**Protokół odbioru przedmiotu umowy.**  
z dnia ..... r.

wykonanego przez:

.....  
.....  
.....

dla

wpisaną pod numerem..... do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadająca nr NIP: ..... i REGON: ....., reprezentowaną przez:

..... – Prezesa Zarządu

zgodnie z zawartą umową z dnia ..... r.

Przedstawiciel Zamawiającego

Wykonawca

.....

.....

Przedmiot umowy przyjmuje się bez zastrzeżeń<sup>\*)</sup> / stwierdza się zastrzeżenia<sup>\*)</sup>

.....  
.....  
.....

Termin usunięcia nieprawidłowości/Uwagi

.....  
.....

Na tym Protokół zakończono.

**Podpisy**

Przedstawiciel Zamawiającego

Wykonawca

.....

.....

Protokół przygotowany w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

<sup>\*)</sup> *niepotrzebne skreślić*

**Załącznik nr 2**

Podolsze, dnia ..... r.

*(miejsowość, data)*

**Oświadczenie twórcy o wykonaniu utworu**

Oświadczam, że wykonałem i przekazuję utwór: .....

Powyższy utwór został utrwalony w następującej formie: na nośnikach informatycznych/  
.....

Równocześnie oświadczam, że posiadając prawa autorskie do tak określonego utworu  
przenoszę je w zakresie określonym w § 5 umowy na Zamawiającego  
.....

Oświadczam również, że utwór jest wolny od wad prawnych i nie narusza jakichkolwiek  
praw osób trzecich.

.....  
*(podpis Wykonawcy)*